

**Сведения о размерах цен, подлежащих применению при определении размера платы за жилое помещение
на 01 января 2023 г.**

N п/п	Адрес МКД	Номер и дата протокола ОСС	Размер платы за работы и услуги (руб./кв. м в месяц)				Коммунальные ресурсы в целях содержания ОИ (руб./кв. м в месяц)					Вознаграждение Председателю Совета МКД (руб./кв. м в месяц или с квартиры)	Период действия размера платы
			Содержание жилья	Текущий ремонт	Управление	ИТОГО по протоколу ОСС	Электроэнергия	Холодное водоснабжение	Теплоноситель	Тепловая энергия на подогрев теплоносителя	Отведение сточных вод		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, с лифтами и мусоропроводами													
1	пр.Курчатова 23	2-К-23-17 от 30.10.2017; 1-К-23-18 от 10.12.2018; 3-К-23-20 от 24.08.2020; 1-К-23-22 от 28.02.2022	17,15	6,80	2,65	26,60	по факту					1,00	01.03.22
2	пр.Курчатова 27/1	1-К-27/1-17 от 28.08.2017; 1-К-27/1-22 от 20.06.2022	14,80	6,00	2,55	23,35	по факту						01.07.22
3	пр.Курчатова 35	1-К-35-18 от 01.02.2018; 1-К-35-22 от 05.06.2022	17,70	6,05	2,65	26,40	по факту						01.06.22
4	пр.Курчатова 37	1-К-37-18 от 18.05.2018	14,35	5,37	2,41	22,13	по факту					0,00	01.06.18
5	пр.Курчатова 39	1-К-39-17 от 24.10.17; 1- К-39-20 от 10.12.2020	16,40	5,15	2,55	24,10	по факту						01.01.21
6	пр.Курчатова 43	1-К-43-22 от 22.04.2022	19,23	6,08	2,75	28,06	по факту					0,80	01.05.22
7	пр.Курчатова 45	1-К-45-20 от 10.08.2020; 2-К-45-22 от 19.06.2022	22,51	3,50	2,55	28,56	по нормативам	ГВС по факту		норм.		1,10	01.07.22
8	пр.Курчатова 47	1-К-22-47 от 29.03.2022	16,65	6,00	2,55	25,20	по факту						01.04.22

9	пр.Курчатова 49	1-К-49-17 от 20.11.2017, постановление Администрации г. Волгодонска от 26.12.2018 № 3015	13,96	5,44	2,41	21,81	по факту			0,60	01.01.19
10	пр.Курчатова 55	1-К-55-18 от 10.03.2018; 2-К-55-21 от 30.04.21	15,60	6,04	2,55	24,19	по факту			1,20	01.05.21
11	пр.Курчатова 57	14.06.2016; 1-К-57-17 от 29.08.2017; 2-К-57-21 от 30.09.2021	16,53	6,63	2,68	25,84	по факту			0,66	01.10.21
12	ул.Ленинградская 1	1-Л-1-18 от 16.08.2018; 1-Л-1-20 от 30.10.2020	16,16	6,76	2,53	25,45	по факту			0,78	01.11.20
13	ул.Ленинградская 5	1-Л-5-17 от 03.11.2017; 1-Л-5-18 от 22.06.2018; 1-Л-5-22 от 25.08.2022	19,31	5,58	2,65	27,54	по факту			1,00	01.09.22
14	ул.Ленинградская 7	1-Л-7-17 от 31.08.2017; 1-Л-7-22 от 20.01.22	18,65	6,43	2,68	27,76	по факту			0,80	01.02.22
15	ул.Ленинградская 15	Протокол ОСС от 20.06.2022 № 1-Л-15-22	16,70	4,60	2,60	23,90	по факту			0,00	01.07.22
16	ул.Ленинградская 19/71	1-Л19-71-18 от 29.12.2017; 2-Л-19.71-18 от 24.12.2018; 2-Л-19/71-20 от 30.10.2020	15,76	5,68	2,55	23,99	по факту			1,00	01.11.20
17	ул.Энтузиастов 8	03.09.2016, № 1-Э-8-17 от 11.03.17; 1-Э-8-20 от 09.08.2020; 2-Э-8-20 от 20.08.2020	21,86	2,63	2,41	26,90	по нормативам	ГВС по факту	норм.	3,00	01.09.20
18	ул.Энтузиастов 9	№ 3-Э-9-19 от 08.07.2019; 1-Э-9-20 от 28.12.2020	16,10	5,00	2,55	23,65	по факту				01.01.21
19	ул.Энтузиастов 14/16	1-Э-14/16-16 от 09.11.16; 1-Э-14/16-17 от 30.08.2017; 1-Э-14/16-22 от 28.02.2022	16,56	4,70	2,55	23,81	по факту			1,00	01.03.22
20	ул.Энтузиастов 23	№ 1 от 12.11.2019; № 2-Э-23-21 от 21.09.2021	15,61	6,97	2,51	25,09	по факту			1,05	01.03.20

21	ул.Энтузиастов 26	21.06.2016; 1-Э-26-18 от 29.06.2018; 1-Э-26-22 от 18.04.2022	15,40	5,60	2,60	23,60	по факту				факт	0,00	01.05.22
22	ул.Энтузиастов 27	№ 1-Э-27-22 от 27.06.2022	15,75	5,86	2,60	24,21	по факту						01.07.22
23	ул.Энтузиастов 29	от 21.12.2020 г. № 1-Э- 29-20; от 05.04.2021 № 1- Э-29-21	15,32	5,18	2,55	23,05	по факту					0,60	01.01.21
24	ул.Энтузиастов 33	1-Э-33-19 от 10.02.2019; 2-Э-33-21 от 30.09.2021	16,13	5,45	2,46	24,04	по факту						01.10.21
25	ул.Энтузиастов 35	1-Э-35-17 от 21.09.17; 1-Э-35-22 от 22.02.22	17,18	6,57	2,60	26,35	по факту						01.03.22
26	ул.Энтузиастов 37	1-Э-37-19 от 25.03.2019; 1-Э-37-21 от 24.01.2021	16,26	6,00	2,55	24,81	по факту					1,00	01.02.21
27	ул.Энтузиастов 39	№ 1-Э-39-19 от 26.05.19; 1-Э-39-21 от 15.02.21	15,45	5,30	2,55	23,30	по факту						01.03.21
28	ул.Энтузиастов 40	1-Э-40-17 от 23.01.2017; 5-Э-40-17 от 11.09.2017; 1-Э-40-18 от 17.06.2018; 2-Э-40-21 от 08.11.2021	15,29	5,59	2,55	23,43	по факту					2,09	01.12.21
29	ул.Энтузиастов 41	№ 1-Э-41-17 от 09.09.2017; 1-Э-41-18 от 19.11.2018; 2-Э-41-19 от 10.11.2019; 1-Э-41-22 от 15.05.2022	18,30	6,23	2,68	27,21	по факту					1,00	01.06.22
30	ул.Энтузиастов 42/8	1-Э-42/8-17 от 19.09.2017; 2-Э-42/8 от 31.10.2017; 1-Э-42/8 от 31.01.2018; 1-Э-42/8-22 от 25.04.2022	16,56	6,00	2,56	25,12	по факту						01.05.22
31	ул.Энтузиастов 44	№ 1-Э-44-22 от 28.05.2022	14,54	6,00	2,41	22,95	факт	по нормативам				0,60	01.06.22
32	ул.Энтузиастов 46	1-Э-46-17 от 27.08.2017; 1-Э-46-21 от 31.08.2021	16,64	6,46	2,50	25,60	по факту						01.09.21

33	ул.Энтузиастов 46А	1-Э-46А-18 от 14.07.2018; 1-Э-46А-18 от 14.07.2018; 1-Э-46А-19 от 23.03.2019; 2-Э-46а-21 от 08.11.2021	15,04	6,84	2,55	24,43	по факту	1,20	01.12.21
34	ул.Энтузиастов 48	29.12.2015; 1-Э-48-16 от 23.12.2016; 2-Э-48-17 от 11.11.2017; 1-Э-48-19 от 30.12.2019; 1-Э-48-22 от 21.11.2022	19,30	6,00	2,80	28,10	по факту	1,50	01.12.22
35	ул.Энтузиастов 52	1-Э-52-22 от 11.04.2022	19,30	6,30	2,63	28,23	по факту	2,50	01.05.22
36	ул.Энтузиастов 54	2-Э-54-17 от 31.08.2017; 1-Э-54-20 от 20.04.2020; 2-Э-54-21 от 25.11.2021; 3-Э-54-22 от 20.12.2022	17,40	7,30	2,70	27,40	по факту	1,75	01.01.23
37	ул.Энтузиастов 56	2-Э-56-17 от 31.08.2017; 1-Э-56-20 от 30.09.2020; 2-Э-56-21 от 18.11.2021	14,95	7,00	2,55	24,50	по факту	52 руб с кв.	01.12.21
38	пр.Строителей 2Б	4-С-2Б-16 от 23.12.2016; 1-С-2Б-17 от 15.09.2017; 2-С-2Б-21 от 24.12.2021	14,52	5,24	2,55	22,31	по факту		01.01.22
39	пр.Строителей 2В	2-С-2В-16 от 16.10.2016; 1-С-2В-21 от 30.05.2021	13,85	5,42	2,55	21,82	по факту	1,35	01.06.21
40	пр.Строителей 43	1-С-43-17 от 06.03.2017; 1-С-43-18 от 14.06.2018; 1-С-43-21 от 20.09.2021	17,06	4,50	2,68	24,24	по факту	1,00	01.10.21
41	ул.Гагарина 1	1-Г-1-17 от 25.08.2017; 1-Г-1-22 от 05.08.2022	16,70	6,60	2,75	26,05	по факту	0,60	01.09.22
42	ул.Гагарина 3	30.06.2017; 2-Г-3-17 от 27.09.17; 1-Г-3-18 от 31.05.2018; 2-Г-3-22 от 29.05.2022	16,09	7,12	2,63	25,84	по факту	0,00	01.06.22

		2-Ч/2/31-17 от 23.09.2017; 1-Ч-2/31-18 от 01.02.2018; 3-Ч-2.31- 19 от 11.12.2019; 3-Ч- 2.31-16 от 11.12.2019, 2- Ч-2.31-21 от 28.07.2021; 5-Ч-2/31-22 от 24.10.2022							
43	ул.Черникова 2/31		16,28	5,21	2,61	24,10	по факту	1,00	01.11.22
44	ул.Черникова 14	2-Ч-14-21 от 29.10.2021	17,23	6,12	2,68	26,03	по факту		01.11.21
45	ул.Черникова 15	2-Ч-15-17 от 08.09.2017; 1-Ч-15-18 от 16.07.2018; 1-Ч-15-22 от 31.01.2022	15,18	5,62	2,65	23,45	по факту	1,17	01.02.22
46	ул.Черникова 22	1-Ч-22-18 от 15.04.2019; 2-Ч-22-19 от 12.11.2019; 1-Ч-22-22 от 03.04.2022	15,50	6,00	2,65	24,15	по факту	0,95	01.04.22
47	ул.Черникова 28	1-Ч-28-19 от 26.08.2019	16,49	6,03	2,55	25,07	по факту		01.09.19
48	ул.Карла Маркса 30	2-КМ-30-21 от 26.07.2021	16,44	5,01	2,55	24,00	по факту		01.08.21
49	ул.Карла Маркса 32	1-КМ-32-16 от 26.12.2016; 1-КМ-32- 17 от 27.08.2017; 1-КМ- 32-21 от 31.08.2021	15,72	6,30	2,55	24,57	по факту	0,86	01.09.21
50	ул.Карла Маркса 34	2-КМ-34-17 от 28.08.2017; 1-КМ-34-21 от 04.09.21	14,74	5,16	2,55	22,45	по факту	1,20	01.09.21
51	ул.Карла Маркса 40	Постановление Администрации г. Волгодонска от 26.12.2018 № 3015	14,61	4,79	2,41	21,81	по нормативам		01.01.19
52	ул.Карла Маркса 44	1-КМ-44-17 от 03.09.2017; 1-КМ-44-19 от 15.01.2019	14,15	6,42	2,55	23,12	по факту	0,60	01.02.19
53	пр.Мира 55	1-М-55-21 от 07.06.2021	16,58	10,00	2,52	29,10	по факту	0,00	01.07.21
54	пр.Мира 57	4-М-57-21 от 16.07.2121	13,66	5,04	2,41	21,11	по факту		01.08.21

55	пр.Мира 73	2-М-73-17 от 31.08.2017; 3-М-73-19 от 19.10.2019; 1-М-73-20 от 30.08.20	15,14	5,67	2,46	23,27	по факту		0,56	01.02.21
56	ул.Ак. Королева 3	1-К-3-17 от 21.09.2017; 1- АК-3-21 от 15.02.21	16,79	5,60	2,66	25,05	по факту			01.03.21
57	ул.Ак. Королева 7	Постановление Администрации г. Волгодонска от 26.12.2018 № 3015	14,65	4,61	2,55	21,81	факт		50 руб. с пом.	01.07.19
58	ул.Ак. Королева 9	1-АК-9-19 от 08.11.2019; 1-АК-9-21 от 10.02.2021; 1-АК-9-21 от 25.02.2021	15,67	4,32	2,55	22,54	по факту		2,00	01.07.21
59	бульвар Великой Победы 5	05.07.2016; 1-БВП-5- 17 от 02.09.2017; 1-БВП- 5-18 от 01.03.2018; 1- БВП-5-22 от 15.05.2022	18,04	6,26	2,63	26,93	по факту		0,00	01.06.22
60	ул.Степная 189	1-С-189-18 от 09.01.2018; 2-С-189-18 от 31.01.2018; 5-С-189- 18 от 23.11.2018; 5-С- 189-18 от 23.11.2018	14,49	6,40	2,46	23,35	факт	по нормативам	0,00	01.02.19
61	ул.Пионерская 171А	2-П-171А-19 от 12.08.2019	16,79	7,32	2,55	26,66	по факту		0,00	01.08.19
62	ул.Ленина 107	10.09.2017; 2-Л-107-21 от 25.05.2021	14,36	6,10	2,66	23,12	по факту		0,77	01.07.21
63	ул.Ленина 108/31	Протокол ОСС от 08.07.2022 № 1-Л-108/31- 22	15,73	5,42	2,60	23,75	по факту		0,00	01.08.22
Многokвартирные дома, имеющие все виды благоустройства, без лифтов										
64	пр.Строителей 8	1-С-8-21 от 01.07.2021	13,53	6,71	2,55	22,79	по факту		0,00	01.07.21
65	пр.Строителей 47	договор управления от 19.06.2015	11,16	5,38	2,68	19,22	по факту			01.07.22
66	ул.Молодежная 5	1-М-5-17 от 29.08.2017; 1-М-5-18 от 12.06.2018; 2-М-5-21 от 20.12.2021	12,85	5,47	2,71	21,03	по факту		60 руб. с пом.	01.01.22
67	ул.Дружбы 14	2-Д-14-19 от 10.11.2019; 1-Д-14-21 от 20.05.2021	12,53	5,25	2,55	20,33	по нормативам		1,50	01.06.21

68	ул.Черникова 12	1-Ч-12-21 от 20.06.2021	13,38	5,50	2,53	21,41	по нормативам			0,00	01.07.21
69	ул.Черникова 18	1-Ч-18-21 от 07.06.2021	13,40	6,00	2,65	22,05	по нормативам			0,00	01.08.21
70	ул.Карла Маркса 28	1-КМ-28-22 от 24.04.2022	11,42	4,10	2,60	18,12	по факту			0,50	01.05.22
71	ул.Карла Маркса 42	2-КМ-42-16 от 17.11.2016 ; 1-КМ-42-17 от 01.10.17; 1-К.М.-42-20 от 30.03.2020	10,97	3,99	2,53	17,49	по факту			0,50	01.04.20
72	пр.Мира 22	4-М-22-16 от 29.11.2016; 2-М-22-17 от 29.12.2017 ; 3-М-22-21 от 11.10.2021	10,39	7,00	2,73	20,12	по нормативам			0,40	01.11.21
73	пр.Мира 51	1 -М-51-17 от 21.11.2017; 1-М-51-19 от 21.01.2019; 1-М-51-22 от 22.08.2022	11,55	6,25	2,65	20,45	по нормативам			1,00	01.10.22
74	пр.Мира 53	4-М-53-16 от 12.12.2016; 1-М-53-20 от 23.11.2020	12,53	4,22	2,53	19,28	по факту			0,40	01.12.20
75	пр.Мира 59	1-М-59-18 от 30.10.2018; 1-М-59-20 от 23.03.2020	10,79	4,96	2,53	18,28	по нормативам			0,40	01.04.20
76	пр.Курчатова 29	1-К-29-20 от 10.12.2020	11,64	4,36	2,55	18,55	по факту				01.01.21
Многokвартирные дома, имеющие все виды благоустройства, без лифтов и мусоропроводов											
77	ул.Энтузиастов 8А	05.10.2015; 2-8А-17 от 11.04.17; 1-Э-8А-22 от 20.01.2022	19,80	4,00	2,60	26,40	по нормативам	ГСВ по факту	норм.	170 руб. с пом.	01.02.22
78	ул.М. Кошечего 27А	1-МК-27А-21 от 08.02.21	11,21	4,06	2,55	17,82	по факту			0,00	01.03.21
79	ул.30 лет Победы 3	1-30ЛП-3-17 от 30.09.2017; 2-30ЛП-3-17 от 05.11.2017; 1-30ЛП-3-22 от 28.04.2022	11,72	5,64	2,75	20,11	по факту			0,00	01.05.22
80	ул.30 лет Победы 7	1-30ЛП-7-16 от 09.12.2016; 1-30-7-22 от 21.04.2022	14,00	6,00	2,46	22,46	по нормативам				01.07.22

81	ул.30 лет Победы 9	1-30ЛП-9-17 от 07.04.17; 2-30ЛП-9-17 от 31.08.2017; 3-30ЛП-9-17 от 27.12.2017; 1-30ЛП-9- 22 от 08.08.2022	11,74	4,30	2,75	18,79	по факту			факт	1,30	01.09.22
82	ул.30 лет Победы 17	3-30ЛП-17-19 от 26.12.2016; 1-30ЛП-21 от 28.01.2021	11,46	5,64	2,55	19,65	по факту				0,65	01.02.21
83	ул.30 лет Победы 21	2 от 27.10.2021; 2-30ЛП- 21-22 от 24.10.2022	11,55	7,00	2,55	21,10	по факту				3,00	01.03.22
84	пр.Мира 31Б стр.1	1-М-31Б стр.1-20 от 20.06.2020	15,15	3,08	2,55	20,78	по факту			факт		01.07.20
85	пр.Мира 31Б стр.2	1-М-31Бстр2-18 от 05.02.2018; 1-М-31Б.2-19 от 31.05.2019; 1-М31Б.2- 21 от 23.08.2021	14,68	3,13	2,55	20,36	по факту			факт	0,00	01.09.21
86	ул.Степная 157	1-С-157-20 от 25.02.2020; 1-С-157-22 от 18.04.2022	13,34	6,03	2,55	21,92	по факту				0,50	01.09.22
87	ул.Пионерская 143	2-П-143-20 от 24.09.2020; 1-П-143-22 от 08.09.2022	15,00	3,45	2,65	21,10	по нормативам			норм.	0,00	01.10.22
88	ул.Ленина 43	1-Л-43-18 от 25.07.2018; 1-Л-43-20 от 24.08.2020	14,38	4,05	2,55	20,98	по факту					01.09.20
89	ул.Ленина 45	1-Л-45-17 от 04.08.2017; № 1-Л-45-20 от 10.07.2020; 1-Л-45-22 от	11,90	4,55	2,55	19,00	по факту					01.11.22
90	ул.Ленина 53	1-Л-53-18 от 14.07.2018; № 1-Л-53-20.1 от 13.07.2020; 1-Л-53-22 от 17.10.2022	14,42	5,14	2,65	22,21	по факту				1,50	01.01.23
91	ул.Ленина 77	2-Л-77-17 от 31.08.2017; 1-Л-77-20 от 21.09.2020; 1-Л-77-22 от 08.09.2022	12,82	4,88	2,65	20,35	по факту				0,00	01.10.22

92	ул.Ленина 93	1-Л-93-18 от 25.07.2018; 1-Л-93-20 от 21.09.2020; 1-Л-93-22 от 25.09.2022	13,11	6,50	2,65	22,26	по факту			0,00	01.10.22
93	ул.Ленина 104	Договор управления от 01.07.2015	10,32	5,53	2,85	18,70	по нормативам				01.01.23
94	пер.М.Козлова 32	№ 1-К-32-21 от 10.06.2021	10,84	3,64	2,55	17,03	по нормативам			0,00	01.07.21
95	ул.М.Горького 133	1-МГ-133-18 от 30.06.2018; 2-МГ-133-20 от 26.10.2020; 1-МГ-133- 22 от 17.10.2022	11,74	6,72	2,65	21,11	по факту			2,00	01.11.22
96	ул.М.Горького 135	2-МГ-135-16 от 08.12.2016; 1-Г-135-18 от 25.07.2018; 1-МГ-135- 20 от 10.09.2020; 1-МГ- 135-22 от 23.11.2022	11,75	6,30	2,65	20,70	по нормативам			1,00	01.12.22
97	ул.М.Горького 139/37	3-МГ-139-16 от 14.12.2016; 1-МГ-139/37- 17 от 30.10.17; 1-МГ- 139/37-20 от 16.11.2020	12,82	3,31	2,55	18,68	по факту				01.12.20
98	ул.М.Горького 143	1-МГ-143-20 от 14.09.2020	8,39	5,00	2,55	15,94	по нормативам				01.10.20
99	ул.Карла Маркса 12 корпус 1	1-КМ1-12-19 от 18.05.19; 1-КМ1-12-21 от 31.05.21	19,36	2,41	1,23	23,00	по факту	ГВС по факту	факт	1,30	01.06.21
100	ул.Карла Маркса 12 корпус 2	1-КМ2-12-19 от 18.05.19; 1-КМ2-12-21 от 31.05.21	19,36	2,41	1,23	23,00	по факту	ГВС по факту	факт	1,30	01.06.21

Управляющая организация ООО УК "ЖИЛСТРОЙ"