

Протокол № 1-М-31Б.2-19
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г.Волгодонск, пр.Мира д.31Б строение 2
проведенного в форме заочного голосования

пр.Мира д.31Б строение 2
место проведения

«31» мая 2019 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе:
ООО УК «ЖИЛСТРОЙ» ОГРН 1146174001907, ИНН 6143084338

Общая площадь многоквартирного дома – 1196,4 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 814,6 кв.м,

Общая площадь нежилых помещений – 271,6 кв.м,

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 1086,2 кв.м.
(100% голосов).

Дата начала голосования: «17» мая 2019 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 31.05.2019 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: пр.Мира д.31Б строение 2, кв.9

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 598,0 кв.м.
(55,05 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбор в качестве председателя собрания: Елисейкину Галину Николаевну, в качестве секретаря собрания: Знащенкину Надежду Николаевну.
2. Утверждение платы по договору управления МКД с 01.06.2019 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 13 руб. 42 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,55 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 3 руб. 13 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Избрать Елисейкину Галину Николаевну председателем и Знащенкину Надежду Николаевну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 93,43% голосов, против – 6,57% голосов, воздержались – 0% голосов.

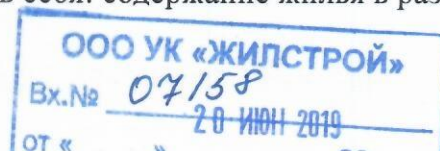
Решили: Избрать Елисейкину Галину Николаевну председателем и Знащенкину Надежду Николаевну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Утвердить плату по договору управления МКД с 01.06.2019 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 13 руб. 42 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,55 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 3 руб. 13 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 75,27% голосов, против – 24,73 % голосов, воздержались – 0% голосов.

Решили: Утвердить плату по договору управления МКД с 01.06.2019 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере



13 руб. 42 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,55 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 3 руб. 13 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Приложение:

1. Сообщение о проведении собрания.
2. Реестр собственников помещений в МКД №31Б строение 2 по пр.Мира
3. Список собственников, принявших участие в общем собрании.
4. Решения собственников помещений МКД №31Б строение 2 по пр.Мира – 10 шт.

Председатель общего собрания  Е. С. Семенов 31.05.2019г

Секретарь общего собрания  Н. Н. Власова 31.05.2019г