

ПРОТОКОЛ № 1-К-37-21
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ростовская область,
город Волгодонск, проспект Курчатова, дом 37 проведенного в форме
заочного голосования

город Волгодонск

« 12 » 04 2021 года

Вид собрание: внеочередное

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: Реуцковой Валентины Ивановны собственника помещения №35

Общая площадь многоквартирного дома – 5982,60 кв. м.

Общая площадь жилых помещений – 5203,0 кв.м., в том числе площадь жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности – 48,3 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений - 0 кв.м., в том числе площадь нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности - 0 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 5203,0 кв.м - (100%).

Дата начала голосования: 06.04.2021

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 12.04.2021

Присутствовали:

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу голосования (приложение № 1);

2. Интересы муниципального образования «Город Волгодонск», как собственника муниципальных помещений представляет _____

действующий (-ая) на основании _____

3. Приглашенные лица:

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 3531,7 кв. м (67,9%).

Кворум имеется.

Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании Реуцковой Валентины Ивановны, собственника кв. № 35 председателем и Бондаренко Татьяны Михайловны, собственника кв. № 34 секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2. Об избрании счётной комиссии в составе 3 человек, уполномоченных на подсчёт голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему:

Харисовой Веры Васильевны, собственника кв. № 33

Грибенниковой Валентины Ивановны, собственника кв. № 51

Короткой Ларисы Александровны, собственника кв. № 59

3. Об утверждении следующего перечня работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в 2021 году: - **замена лифтового оборудования признанного непригодным для эксплуатации (три лифта).**

4. Об утверждении предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на сумму 6247682,00 рублей.

5. О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме – в 2021 году – по видам работ: – **замена лифтового оборудования признанного непригодным для эксплуатации (три лифта).**

6. Об определении в качестве источника финансирования капитального ремонта средства областного и местного бюджетов, средства собственников помещений МКД.
7. Об определении Реуцковой Валентины Ивановны в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Слушали: Реуцкову Валентину Ивановну собственника кв. № 35

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

ПРИНЯТЬ РЕШЕНИЕ:

Избрать Реуцкову Валентину Ивановну, собственника кв. № 35 председателем и Бондаренко Татьяну Михайловну собственника кв. № 34 секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 100 %

Против - 0 %

Воздержались - 0 % голосов.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Избрать Реуцкову Валентину Ивановну, собственника кв. № 35 председателем и Бондаренко Татьяну Михайловну собственника кв. № 34 секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

ПРИНЯТЬ РЕШЕНИЕ:

Об избрании счётной комиссии в составе 3 человек, уполномоченных на подсчёт голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему:

Харисову Веру Васильевну, собственника кв. № 33

Грибенникову Валентину Ивановну, собственника кв. № 51

Короткую Ларису Александровну, собственника кв. № 59

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 100%

Против - 0 %

Воздержались - 0 % голосов.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Избрать счётную комиссию в составе 3 человек, уполномоченных на подсчёт голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему:

Харисову Веру Васильевну, собственника кв. № 33

Грибенникову Валентину Ивановну, собственника кв. № 51

Короткую Ларису Александровну, собственника кв. № 59

3. По третьему вопросу повестки дня предложено:

ПРИНЯТЬ РЕШЕНИЕ:

Об утверждении перечня работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в 2021 году: **замена лифтового оборудования (три лифта), признанного непригодным для эксплуатации.**

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 100 %

Против - 0 %

Воздержались - 0 % голосов.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в 2021 году: - замена лифтового оборудования (три лифта), признанного непригодным для эксплуатации.

4. По четвёртому вопросу повестки дня предложено:

ПРИНЯТЬ РЕШЕНИЕ:

Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на сумму: 6247682,00 рублей.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За - 100%

Против - 0 %

Воздержались - 0 % голосов.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме - замена лифтового оборудования на сумму 6247682,00 рублей.

5. По пятому вопросу повестки дня предложено:

ПРИНЯТЬ РЕШЕНИЕ:

Выполнить капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме: замена лифтового оборудования (три лифта), признанного непригодным для эксплуатации - в 2021 году.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За - 100%

Против - 0 %

Воздержались - 0 % голосов.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Выполнить капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме: замена лифтового оборудования (три лифта), признанного непригодным для эксплуатации - в 2021 году.

6. По шестому вопросу повестки дня предложено:

ПРИНЯТЬ РЕШЕНИЕ:

Определить в качестве источника финансирования капитального ремонта средства областного и местного бюджетов, средства собственников помещений МКД

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За - 100%

Против - 0 %

Воздержались - 0 % голосов.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Определить в качестве источника финансирования капитального ремонта средства областного и местного бюджетов, средства собственников помещений МКД

7. По седьмому вопросу повестки дня предложено:

ПРИНЯТЬ РЕШЕНИЕ:

Определить Реуцкову Валентину Ивановну в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За - 100 %

Против - 0 %

Воздержались - 0 % голосов.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Определить Реуцкову Валентину Ивановну в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приёмке

выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Председатель общего собрания,
собственник кв. № 35

[подпись]
(подпись)

Резцова Валентина Ивановна

Секретарь общего собрания,
собственник кв. № 34

[подпись]
(подпись)

Бондаренко Татьяна
Михаловна

Члены счётной комиссии:

Собственник кв. № 59

[подпись]
(подпись)

Жоройская А.А.

Собственник кв. № 33

[подпись]
(подпись)

Харисова В.В.

Собственник кв. № 51

[подпись]
(подпись)

Трибенникова В.У.

