

**Протокол № 1-М-53-20**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**Ростовская область, г.Волгодонск пр.Мира д.53**  
**проведенного в форме заочного голосования**

пр.Мира д.53  
место проведения

«23» ноября 2020 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: ООО УК «ЖИЛСТРОЙ»

Общая площадь многоквартирного дома – 3710,3 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 3424,8 кв.м, в том числе площадь жилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 219,9 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 3424,8 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: «05» ноября 2020 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 23.11.2020 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: пр.Мира д.53, кв.32

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 1888,59 кв.м. (55,2 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений - правомочно

### **ПОВЕСТКА ДНЯ**

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Иорр Андрея Минхертовича (кв.32), в качестве секретаря собрания: Колесник Ирину Викторовну (кв.31).

2. Утверждение платы по договору управления МКД с 01.12.2020 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 12 руб. 53 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,53 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 4 руб. 22 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

#### **Результаты голосования по вопросам повестки дня:**

**1. По первому вопросу повестки дня предложено:**

Избрать Иорр Андрея Минхертовича (кв.32) председателем и Колесник Ирину Викторовну (кв.31) секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 100 % голосов, против - 0, воздержались - 0 % голосов.

Решили: Избрать Иорр Андрея Минхертовича (кв.32) председателем и Колесник Ирину Викторовну (кв.31) секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

**2. По второму вопросу повестки дня предложено:**

Принять решение об утверждении платы по договору управления МКД с 01.12.2020 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 12 руб. 53 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,53 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 4 руб. 22 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 100% голосов, против - 0%, воздержались -0%.

Решили: Принять решение об утверждении платы по договору управления МКД с 01.12.2020 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 12 руб. 53 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,53 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 4 руб. 22 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные

ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Приложение:

1. Сообщение о проведении собрания.
2. Реестр собственников помещений в МКД №53 по пр.Мира.
3. Список собственников, принявших участие в общем собрании.
4. Решения собственников помещений – 64 шт.

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ / Иванов И.И. 23.11.2020

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ / Коресникова В.В. 23.11.2020

