

Протокол № 1-МГ В9/37-20
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г.Волгодонск, ул. М.Горького д.139/37
проведенного в форме заочного голосования

ул.М.Горького д.139/37
место проведения

«16» ноября 2020 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе:
ООО УК «ЖИЛСТРОЙ»

Общая площадь многоквартирного дома – 1973 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 804,2 кв.м, в том числе площадь жилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 0 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 804,2 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: «06» ноября 2020 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 16.11.2020 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул.М.Горького д.139/37, кв. 14.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 574,16 кв.м. (71,39 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Попову Наталью Николаевну (кв.14), в качестве секретаря собрания: Гузеву Александру Викторовну (кв.4)

2. Утверждение платы по договору управления МКД с 01.12.2020 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 12 руб. 82 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,55 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 3 руб. 31 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Избрать Попову Наталью Николаевну (кв.14) председателем и Гузеву Александру Викторовну (кв.4) секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 100% голосов, против – 0% голосов, воздержались – 0% голосов.

Решили: Избрать Попову Наталью Николаевну (кв.14) председателем и Гузеву Александру Викторовну (кв.4) секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Утвердить плату по договору управления МКД с 01.12.2020 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 12 руб. 82 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,55 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 3 руб. 31 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 93,11% голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 6,89% голосов.

Решили: Утвердить плату по договору управления МКД с 01.12.2020 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 12 руб. 82 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,55 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 3 руб. 31 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Приложение:

1. Сообщение о проведении собрания.
2. Реестр собственников помещений в МКД №139/37 по ул.М.Горького.
3. Список собственников, принявших участие в общем собрании.
4. Решения собственников помещений МКД №139/37 по ул.М.Горького – 14 шт.

Председатель общего собрания *[подпись]* / Торова НН 16.11.2020г

Секретарь общего собрания *[подпись]* / Тузова АВ 16.11.2020г

