

Протокол № 2-М.Г-133-20
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г.Волгодонск, ул. М.Горького д.133
проведенного в форме заочного голосования

ул.М.Горького д.133

«26» октября 2020 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: Устинова Геннадия Михайловича собственника кв.7, договор купли-продажи квартиры от 24.04.1998 №1-6-24446

Общая площадь многоквартирного дома – 4341,9 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 3887,1 кв.м., в том числе площадь жилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 52,7 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 3887,1 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: «10» октября 2020 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 26.10.2020 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул.М.Горького д.133, кв.7

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 2095,00 кв.м. (53,9% голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений - правомочно

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбор в качестве председателя собрания: Устинова Геннадия Михайловича, в качестве секретаря собрания: Дегтяреву Светлану Сергеевну.
2. Утверждение платы по договору управления МКД с 01.11.2020 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 10 руб. 82 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,55 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 6 руб. 20 коп. за 1кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Избрать Устинова Геннадия Михайловича председателем и Дегтяреву Светлану Сергеевну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 77,6% голосов, против – 18,9% голосов, воздержались – 3,5% голосов.

Решили: Избрать Устинова Геннадия Михайловича председателем и Дегтяреву Светлану Сергеевну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Утвердить плату по договору управления МКД с 01.11.2020 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 10 руб. 82 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,55 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 6 руб. 20 коп. за 1кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 60,4% голосов, против – 39,6 % голосов, воздержались – 0% голосов.

Решили: Утвердить плату по договору управления МКД с 01.11.2020 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере

10 руб. 82 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,55 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 6 руб. 20 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Приложение:

1. Сообщение о проведении собрания.
2. Реестр собственников помещений в МКД №133 по ул.М.Горького.
3. Список собственников, принявших участие в общем собрании.
4. Решения собственников помещений МКД №133 по ул.М.Горького – 61 шт.

Председатель общего собрания _____ / Устинов Т.М. 26.10.2020г

Секретарь общего собрания _____ / Детерева С.С. 26.10.2020г

