Протокол № 1-М31Б.2-21
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г.Волгодонск, пр.Мира д.31Б строение 2
проведенного в форме заочного голосования

пр.Мира 31б строение 2 «23» августа 2021 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание проводится по инициативе: Елисейкиной Галины Николаевны собственника кв.9, свидетельство о государственной регистрации права от 14.11.2014 61-АИ 597519

Общая площадь многоквартирного дома – 5821,70 кв.м.

Общая площадь многоквартирного дома – 1196,4 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 814,6 кв.м,

Общая площадь нежилых помещений – 271,6 кв.м,

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 1086,2 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: 11.08.2021 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 23.08.2021 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: пр.Мира д.31б строение 2, кв.9

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 766,8 кв.м. (70,6 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1.Выбрать в качестве председателя собрания: Елисейкину Галину Николаевну, в качестве секретаря собрания: Знащенкину Надежду Николаевну.

2. Утверждение платы по договору управления МКД с 01.09.2021 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 14 руб. 68 коп. за 1кв.м.; управление МКД в размере 2,55 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 3 руб. 13 коп. за 1кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Избрать Елисейкину Галину Николаевну председателем и Знащенкину Надежду Николаевну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 100 % голосов, против – 0%голосов, воздержались – 0% голосов.

Решили: Избрать Елисейкину Галину Николаевну председателем и Знащенкину Надежду Николаевну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Принять решение об утверждении платы по договору управления МКД с 01.09.2021 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 14 руб. 68 коп. за 1кв.м.; управление МКД в размере 2,55 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 3 руб. 13 коп. за 1кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 99 % голосов, против – 1 % голосов, воздержались - 0 % голосов.

Решили: Принять решение об утверждении платы по договору управления МКД с 01.09.2021 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 14 руб. 68 коп. за 1кв.м.; управление МКД в размере 2,55 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 3 руб. 13 коп. за 1кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Председатель общего собрания _____ / Елисейкина Г.Н. / 23.08.2021

Секретарь общего собрания _____ / Знащенкина Н.Н. / 23.08.2021

ООО УК «ЖИЛСТРОЙ»
Вх.№ 07/75
от «30» 08 2021 г.