

Протокол № 1-М-22-19
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г.Волгодонск пр.Мира д.22
проведенного в форме заочного голосования

пр.Мира д.22
место проведения

«30» апреля 2019 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: ООО УК «ЖИЛСТРОЙ» на основании договора управления.

Общая площадь многоквартирного дома – 10920,8 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 9980,5 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 9980,5 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: «19» апреля 2019 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 30.04.2019 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: пр.Мира д.22, кв.3

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 5821,05 кв.м. (58,3 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений - правомочно

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Елькину Наталью Николаевну, в качестве секретаря собрания: Ростатова Александра Павловича.

2. Утверждение платы по договору управления МКД с 01.05.2019 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 9 руб. 11 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,55 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 6 руб. 46 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Результаты голосования **по вопросам повестки дня:**

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Избрать Елькину Наталью Николаевну председателем и Ростатова Александра Павловича секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 100 % голосов, против - 0, воздержались - 0 % голосов.

Решили: Избрать Елькину Наталью Николаевну председателем и Ростатова Александра Павловича секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Принять решения об утверждении платы по договору управления МКД с 01.05.2019 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 9 руб. 11 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,55 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 6 руб. 46 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 91,48% голосов, против - 4,03%, воздержались -4,49%.

Решили: Принять решение об утверждении платы по договору управления МКД с 01.05.2019 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 9 руб. 11 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,55 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 6 руб. 46 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Приложение:

1. Сообщение о проведении собрания.
2. Реестр собственников помещений в МКД №22 по пр.Мира.

3. Список собственников, принявших участие в общем собрании.
4. Решения собственников помещений – 197 шт.

Председатель общего собрания *Васильев* / *Зыкина Н.И.* 30.04.2019г

Секретарь общего собрания *Ан* / *Ростов А.В.* 30.04.2019г

