

Протокол № 1-1-1-20
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г.Волгодонск ул.Ленинградская д.1
проведенного в форме заочного голосования

ул.Ленинградская д.1
место проведения

«30» октября 2020 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: Борисовой Елены Андреевны, собственника кв.88, договор на передачу квартиры в собственность №1-6-24100 от 14.02.1994 года

Общая площадь многоквартирного дома – 6239,0 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 5511,5 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 5511,5 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: «09» октября 2020 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 30.10.2020 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул.Ленинградская д.1, кв.88

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 2799,36 кв.м. (50,8 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений - правомочно

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбор в качестве председателя собрания: Борисову Елену Андреевну, в качестве секретаря собрания: Сахбутдинова Рашита Сагутдиновича.
2. Утверждение платы по договору управления МКД с 01.11.2020 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 16 руб. 16 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,53 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 6 руб. 76 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Избрать Борисову Елену Андреевну председателем и Сахбутдинова Рашита Сагутдиновича секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 96,01 % голосов, против – 2,29% голосов, воздержались – 1,7 % голосов.

Решили: Избрать Борисову Елену Андреевну председателем и Сахбутдинова Рашита Сагутдиновича секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Утвердить плату по договору управления МКД с 01.11.2020 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 16 руб. 16 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,53 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 6 руб. 76 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.


Голосовали: за – 90,44% голосов, против – 7,86% голосов, воздержались – 1,7% голосов

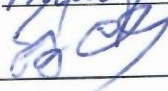
Решили: Утвердить плату по договору управления МКД с 01.11.2020 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 16 руб. 16 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,53 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 6 руб. 76 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при

использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Приложение:

1. Сообщение о проведении собрания.
2. Реестр собственников помещений в МКД №1 по ул. Ленинградской.
3. Список собственников, принявших участие в общем собрании.
4. Решения собственников помещений – 118 шт.

Председатель общего собрания  / Перинов Е.А. 30.10.2020

Секретарь общего собрания  / Кохбугинов Р.С. 30.10.2020

ООО УК «ЖИЛСТРОЙ»		
Вх. №	07/58	
от «	03» 11	2020 г.