

Протокол №4-31Б-М-2-18
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, пр.Мира д.31Б строение 2
проведенного в форме заочного голосования

пр.Мира д.31Б строение 2
место проведения

«26» декабря 2018 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: Елесеякиной Галины Николаевны являющейся собственником кв.9 на основании свидетельства о государственной регистрации права от 19.11.2014 серия 61-АИ 597519

Общая площадь многоквартирного дома – 1196,4 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 814,6 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений – 271,6 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 1086,2 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: «22» декабря 2018 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 26.12.2018 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: пр.Мира д.31Б строение 2

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 564,4 кв.м. (52 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений - правомочно

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Елесеякину Галину Николаевну, в качестве секретаря собрания: Знаценкину Надежду Николаевну.

2. Принятие решения о заключении с 01.01.2019 года собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени договоров, содержащих положение о предоставлении коммунальных услуг: холодного водоснабжения и водоотведения, электроснабжения, газоснабжения с ресурсоснабжающими организациями, в соответствии с ч.2 ст.44 пункта 4.4 Жилищного кодекса РФ.

3. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени договоров, на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, с даты начала оказания услуг региональным оператором.

4. Принятие решения о заключении с 01.05.2019 года собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени договоров, содержащих положение о предоставлении коммунальных услуг - горячего водоснабжения и отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающей организацией, в соответствии с ч.2 ст.44 пункта 4.4 Жилищного кодекса РФ.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Избрать Елесеякину Галину Николаевну председателем и Знаценкину Надежду Николаевну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 100% голосов, против – 0% голосов, воздержались – 0% голосов.

Решили: Избрать Елесеякину Галину Николаевну председателем и Знаценкину Надежду Николаевну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Принять решение о заключении с 01.01.2019 года собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени договоров, содержащих положение о предоставлении коммунальных услуг: холодного водоснабжения и водоотведения, электроснабжения, газоснабжения с ресурсоснабжающими организациями, в соответствии с ч.2 ст.44 пункта 4.4 Жилищного кодекса РФ.

Голосовали: за – 89,4% голосов, против – 0% голосов, воздержались – 10,6% голосов.

Решили: Принять решение о заключении с 01.01.2019 года собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени договоров, содержащих положение о предоставлении коммунальных услуг: холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (теплоснабжения), электроснабжения, газоснабжения с ресурсоснабжающими организациями, в соответствии с ч.2 ст.44 пункта 4.4 Жилищного кодекса РФ.

3. По третьему вопросу повестки дня предложено:

Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени договоров, на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, с даты начала оказания услуг региональным оператором.

Голосовали: за – 89,4% голосов, против – 0% голосов, воздержались – 10,6% голосов.

Решили: Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени договоров, на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, с даты начала оказания услуг региональным оператором.

4. По четвертому вопросу повестки дня предложено:

Принять решение о заключении с 01.05.2019 года собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени договоров, содержащих положение о предоставлении коммунальных услуг - горячего водоснабжения и отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающей организацией, в соответствии с ч.2 ст.44 пункта 4.4 Жилищного кодекса РФ.

Голосовали: за – 70,2 % голосов, против – 8,6% голосов, воздержались – 21,2% голосов.

Решили: Принять решение о заключении с 01.05.2019 года собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени договоров, содержащих положение о предоставлении коммунальных услуг - горячего водоснабжения и отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающей организацией, в соответствии с ч.2 ст.44 пункта 4.4 Жилищного кодекса РФ.

Приложение:

1. Сообщение о проведении собрания.
2. Реестр собственников помещений в МКД №31Б строение 2 по пр.Мира.
3. Список собственников, принявших участие в общем собрании.
4. Решения собственников помещений МКД №31Б строение 2 по пр.Мира – 11 шт.

Председатель общего собрания Мельник / Белая Елена ТИ 26.12.2018г

Секретарь общего собрания Иванов / Знаменкина НН 26.12.2018г

