

1-2-14-18

Протокол №
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г.Волгодонск ул. Черникова д.14
проведенного в форме заочного голосования

г. Волгодонск
место проведения

«29» 01 2018 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) внеочередное
Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе:
ООО УК «ЖИЛСТРОЙ», Гробушкиной Светланы Степановны собственника кв.29
Общая площадь многоквартирного дома - 8669,4 кв.м.
Общая площадь жилых помещений - 6972,7 кв.м, в том числе площадь жилых помещений,
находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 1197 кв.м.
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь нежилых помещений, находящихся в
государственной (муниципальной) собственности, - 580,5 кв.м.
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 7553,2
кв.м. (100%).
Дата начала голосования: «11» 01 2018 г.
Дата окончания приема решений собственников помещений 20 час. 00 мин. «29» 01 2018 г.
Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул. Черникова д.14, кв.29
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 4643,2
кв.м (61,5%).
Кворум - имеется
Общее собрание собственников помещений - правомочно

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Гробушкину Светлану Степановну, в качестве секретаря собрания: Караськину Светлану Евгеньевну.
2. Утверждение плату по договору управления МКД с 01.02.2018 года за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 17 руб. 83 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,41 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 5 руб. 72 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.
3. Избрать совет МКД в соответствии со ст. 161.1 ЖК РФ в количестве 4-х человек.

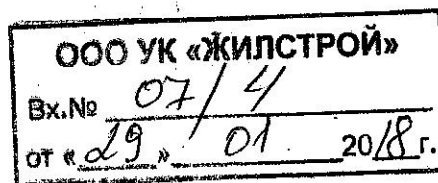
| № | Ф.И.О. кандидатов в члены совета | № квартиры |
|----|----------------------------------|------------|
| 1. | Кох Надежда Ивановна | 139 |
| 2. | Лазутина Валентина Петровна | 58 |
| 3. | Караськина Светлана Евгеньевна | 9 |
| 4. | Гробушкина Светлана Степановна | 29 |

4. Избрание из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета МКД.

| № | Ф.И.О. кандидатуры председателя совета | № квартиры |
|----|--|------------|
| 1. | Гробушкина Светлана Степановна | 29 |

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:
Избрать Гробушкину Светлану Степановну председателем и Караськину Светлану



Евгеньевну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали: за - 100%, против - 0%, воздержались - 0%.

Решили: Избрать Гробушкину Светлану Степановну председателем и Караськину Светлану Евгеньевну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Утвердить плату по договору управления МКД с 01.02.2018 года за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 17 руб. 83 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,41 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 5 руб. 72 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Голосовали: за - 83,0%, против - 12,8%, воздержались - 4,2%.

Решили: Утвердить плату по договору управления МКД с 01.02.2018 года за содержание жилого и нежилого помещений включающую в себя: содержание жилья в размере 17 руб. 83 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,41 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 5 руб. 72 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

3. По третьему вопросу повестки дня предложено:

Избрать совет МКД в соответствии со ст. 161.1 ЖК РФ в количестве 4-х человек.

| № | Ф.И.О. кандидатов в члены совета | № квартиры |
|----|----------------------------------|------------|
| 1. | Кох Надежда Ивановна | 139 |
| 2. | Лазутина Валентина Петровна | 58 |
| 3. | Караськина Светлана Евгеньевна | 9 |
| 4. | Гробушкина Светлана Степановна | 29 |

Голосовали:

| № | Ф.И.О. кандидатов в члены совета | №квартиры | Итоги голосования | | |
|----|----------------------------------|-----------|-------------------|-----------|--------------|
| | | | За | Против | Воздержалось |
| 1. | Кох Надежда Ивановна | 139 | <u>99%</u> | <u>1%</u> | <u>0%</u> |
| 2. | Лазутина Валентина Петровна | 58 | <u>99%</u> | <u>1%</u> | <u>0%</u> |
| 3. | Караськина Светлана Евгеньевна | 9 | <u>99%</u> | <u>1%</u> | <u>0%</u> |
| 4. | Гробушкина Светлана Степановна | 29 | <u>99%</u> | <u>1%</u> | <u>0%</u> |

Решили: Избрать совет МКД в соответствии со ст. 161.1 ЖК РФ в количестве 6-ти человек.

| № | Ф.И.О. кандидатов в члены совета | № квартиры |
|----|----------------------------------|------------|
| 1. | Кох Надежда Ивановна | 139 |
| 2. | Лазутина Валентина Петровна | 58 |
| 3. | Караськина Светлана Евгеньевна | 9 |
| 4. | Гробушкина Светлана Степановна | 29 |

4. По четвертому вопросу повестки дня предложено:

5. Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета МКД.

| № | Ф.И.О. кандидатуры председателя совета | № квартиры |
|---|--|------------|
|---|--|------------|

Голосовали: за - 99%, против - 1%, воздержались - 0%.

Решили: Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета многоквартирного дома- Гробушкину Светлану Степановну – собственника кв.29.

Председатель общего собрания _____

С.С. Гробушкина / Гробушкина С.С.

Секретарь общего собрания _____

С.С. Караскина / Караскина С.С.