

Протокол № 1-1-93-18
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленина д.93
проведенного в форме заочного голосования

г. Волгодонск
место проведения

«25» июля 2018 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) внеочередное
Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе:
ООО УК «ЖИЛСТРОЙ» и Козловой Нины Яковлевны собственника кв.31
Общая площадь многоквартирного дома - 3682,2 кв.м.
Общая площадь жилых помещений - 3126,9 кв.м, в том числе площадь жилых помещений,
находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 158,2 кв.м.
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь нежилых помещений, находящихся в
государственной (муниципальной) собственности, - 260,1 кв.м.
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 33870 кв.м.(100%)
Дата начала голосования: 05.07.2018 год.
Дата окончания приема решений собственников помещений: 10 час. 00 мин. 25.07.2018 год
Место (адрес) передачи решений собственников помещений: _____
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 1707,05
кв.м. (50,4 %).
Кворум - имеется имеется/не имеется
Общее собрание собственников помещений - правомочно правомочно/не правомочно

ПОВЕСТКА ДНЯ

- Выбор в качестве председателя собрания: Козлову Нину Яковлевну, в качестве секретаря собрания: Данилюк Ларису Юрьевну.
- Утверждение платы по договору управления МКД с 01.08.2018 года за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 13 руб. 76 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,41 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 6 руб. 00 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.
- В связи с увеличенным минимальным перечнем работ по содержанию общего имущества, определить размер оплаты коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:
Избрать Козлову Нину Яковлевну председателем и Данилюк Ларису Юрьевну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
Голосовали: за - 100%, против - 0%, воздержались - 0%.
Решили: Избрать Козлову Нину Яковлевну председателем и Данилюк Ларису Юрьевну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Утвердить плату по договору управления МКД с 01.08.2018 года за содержание жилого и



нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 13 руб. 76 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,41 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 6 руб. 00 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Голосовали: за - 79,81%, против - 13,82%, воздержались - 6,38%.

Решили: Утвердить плату по договору управления МКД с 01.08.2018 года за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 13 руб. 76 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,41 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 6 руб. 00 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

3. По третьему вопросу повестки дня предложено:

В связи с увеличенным минимальным перечнем работ по содержанию общего имущества, определить размер оплаты коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Голосовали: за - 88,63%, против - 11,37%, воздержались - 0.

Решили: В связи с увеличенным минимальным перечнем работ по содержанию общего имущества, определить размер оплаты коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Председатель общего собрания _____

А. Козлов, Н.Я. Керова

Секретарь общего собрания _____

С.А. Дамилан