

Протокол № 1-дл-53-18
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, ул. Мира д.53
проведенного в форме заочного голосования

г. Волгодонск
место проведения

«30» июля 2018 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) внеочередное
Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: ООО УК «ЖИЛСТРОЙ».

Общая площадь многоквартирного дома - 3710,3 кв.м.

Общая площадь жилых помещений - 3378,2 кв.м, в том числе площадь жилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 170,4 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь нежилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 0,0 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 3378,2 (100%).

Дата начала голосования: «15» 07 2018 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 20 часов 00 минут «15» 07 2018 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул. Мира д.53, кв.32

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 1716,13 (50,8 %).

Кворум – имеется

Общее собрание собственников помещений - правомочно

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Иорр Андрей Минхертовича, в качестве секретаря собрания: Колесник Ирину Владимировну.

2. Утверждение платы по договору управления МКД с 01.08.2018 года за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 14 руб. 18 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,41 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 4 руб. 02 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

2. В связи с увеличенным минимальным перечнем работ по содержанию общего имущества, определить размер оплаты коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

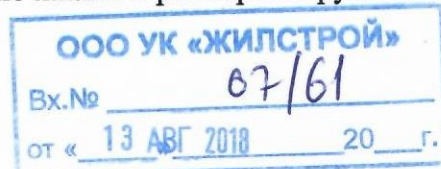
Избрать Иорр Андрея Минхертовича председателем и Колесник Ирину Владимировну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали: за - 100%, против - 0, воздержались - 0.

Решили: Иорр Андрея Минхертовича председателем и Колесник Ирину Владимировну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

3. По второму вопросу повестки дня предложено:

Утвердить плату по договору управления МКД с 01.08.2018 года за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 14 руб. 18 коп. за



1 кв.м.; управление МКД в размере 2,41 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 4 руб. 02 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Голосовали: за - 52,43, против - 39,41, воздержались - 7,86.

Решили: Утвердить плату по договору управления МКД с 01.08.2018 года за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 14 руб. 18 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,41 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 4 руб. 02 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

2. По третьему вопросу повестки дня предложено:

В связи с увеличенным минимальным перечнем работ по содержанию общего имущества, определить размер оплаты коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Голосовали: за - 52,43, против - 39,41, воздержались - 7,86.

Решили: В связи с увеличенным минимальным перечнем работ по содержанию общего имущества, определить размер оплаты коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Председатель общего собрания Иванов И.И. / Иванов И.И.
Секретарь общего собрания Киселев И.В. / Колесник И.В.