

ООО УК «ЖИЛСТРОЙ»
Вх.№ 07/31
от « 19 » ИЮН 2018 20 г.

Протокол № 1-Э-40-18

общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г.Волгодонск ул.Энтузиастов д.40
проведенного в форме заочного голосования

ул. Энтузиастов дом 40

« 17 » 06 2018 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) - внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: ООО УК «ЖИЛСТРОЙ», Кузнецовой Раисы Ивановны собственника кв.41

Общая площадь многоквартирного дома - 78355 кв.м.

Общая площадь жилых помещений - 69262 кв.м., в том числе площадь жилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 0 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь нежилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 124,8 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 4051,0 кв.м.(100%).

Дата начала голосования: 06.06.2018 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 10 часов 00 минут 17.06.2018 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул.Энтузиастов д.40, кв.41

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 3886,1 кв.м. (55,1%).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Кузнецову Раису Ивановну, в качестве секретаря собрания: Баринову Александру Викторовну.
2. Утверждение платы по договору управления МКД с 01.07.2018 года за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 16 руб. 71 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,41 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 5 руб. 22 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Избрать Кузнецову Раису Ивановну председателем и Баринову Александру Викторовну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали: за - 100%, против - 0, воздержались - 0.

Решили: Избрать Кузнецову Раису Ивановну председателем и Баринову Александру Викторовну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Утвердить плату по договору управления МКД с 01.07.2018 года за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 16 руб. 71 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,41 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 5 руб. 51 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Голосовали: за - 60,6%, против - 28,1%, воздержались - 11,3%.

Решили: Утвердить плату по договору управления МКД с 01.07.2018 года за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 16 руб. 71 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,41 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 5 руб. 22 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Председатель общего собрания Кузнецова Р.И.

Секретарь общего собрания Баринова А.В.