

1-30 А.П. - 17-18

Протокол №
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г. Волгодонск, ул.30 лет Победы д.17
проведенного в форме заочного голосования

ул. 30 лет Победы д.17
место проведения

«09» июля 2018 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: ООО УК «ЖИЛСТРОЙ» и Квитной Ирины Николаевны собственника кв.66

Общая площадь многоквартирного дома - 3401,8 кв.м.

Общая площадь жилых помещений - 3099 кв.м, в том числе площадь жилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 131 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь нежилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 347,1 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 3446,1 кв.м.(100%)

Дата начала голосования: «16» 06 2018 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 10 час. 00 мин. «09» 07 2018 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул. 30 лет Победы д.17, кв.66

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 2007,9 кв.м. (58,3 %).

Кворум – имеется. Общее собрание собственников помещений - правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

- 1.Выбор в качестве председателя собрания: Квитную Ирину Николаевну, в качестве секретаря собрания: Свиридову Елену Станиславовну.
2. В связи с увеличенным минимальным перечнем работ по содержанию общего имущества, определить размер оплаты коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.
3. Утверждение платы по договору управления МКД с 01.07.2018 года за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 10 руб. 52 коп. за 1кв.м.; управление МКД в размере 2,41 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 5 руб. 41 коп. за 1кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

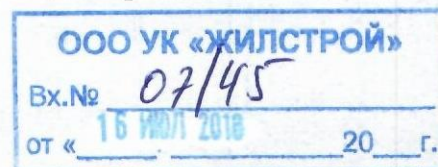
Избрать Квитную Ирину Николаевну председателем и Свиридову Елену Станиславовну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали: за - 94,03%, против - 0,94%, воздержались - 2%.

Решили: Избрать Квитную Ирину Николаевну председателем и Свиридову Елену Станиславовну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

В связи с увеличенным минимальным перечнем работ по содержанию общего имущества, определить размер оплаты коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и



содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Голосовали: за - 93,56%, против - 2,43%, воздержались - 4,01%.

Решили: В связи с увеличенным минимальным перечнем работ по содержанию общего имущества, определить размер оплаты коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.


3. По третьему вопросу повестки дня предложено:

Утвердить плату по договору управления МКД с 01.07.2018 года за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 10 руб. 52 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,41 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 5 руб. 41 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Голосовали: за - 92,54%, против - 3,42%, воздержались - 4,01%.

Решили: Утвердить плату по договору управления МКД с 01.07.2018 года за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 10 руб. 52 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,41 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 5 руб. 41 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Председатель общего собрания _____



Кветная О.К.

Секретарь общего собрания _____

Свиридова Е.Е.