

Протокол № 2-к-55-18

**общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Ростовская область, г. Волгодонск, пр. Курчатова д.55  
проведенного в форме заочного голосования**

д.п.т. Курчатова д. 55  
место проведения

«14» мая 2018 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) \_\_\_\_\_  
Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе:  
ООО УК «ЖИЛСТРОЙ» ОГРН 1146174001907 Корягиной Валентины Ивановны собственника  
кв.254.

Общая площадь многоквартирного дома - 21619,3 кв.м.  
Общая площадь жилых помещений - 17487,5 кв.м, в том числе площадь жилых помещений,  
находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 47,9 кв.м.  
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь нежилых помещений, находящихся в  
государственной (муниципальной) собственности, - 1974,7 кв.м.  
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 19462,2 кв.м.  
(100%).

Дата начала голосования: «28» 04 2018 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 10 часов 00 минут «14» 05 2018  
г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: пр.Курчатова д.55, почтовые ящики для  
совета дома и голосования установленные в подъездах дома.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 10209,0  
кв.м. (52,4 %).

Кворум – имеется. Общее собрание собственников помещений - правомочно.

### **ПОВЕСТКА ДНЯ**

- 1.Выбор в качестве председателя собрания: Зобова Николая Леонидовича, в качестве секретаря  
собрания: Корягину Валентину Ивановну.
2. Выбор счетной комиссии в составе 3-х человек: Кравцов Александр Петрович (кв.163), Клевцова  
Лидия Ивановна (кв.195), Репало Ольга Владимировна (кв.320).
3. О установке станции повышения давления ХВС за счет средств текущего ремонта 2018 года.
4. Утверждение платы по договору управления МКД с 01.06.2018 года за содержание жилого  
помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 15 руб. 60 коп. за 1кв.м.;  
управление МКД в размере 2 руб.41 коп. за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 5 руб. 40 коп.  
за 1кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании  
общего имущества в многоквартирном доме.

### **Результаты голосования по вопросам повестки дня:**

**1. По первому вопросу повестки дня предложено:**

Избрать Зобова Николая Леонидовича председателем и Корягину Валентину Ивановну секретарем  
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали: за - 96,76% против - 0,68% воздержались - 2,56%.

Решили: Избрать Зобова Николая Леонидовича председателем и Корягину Валентину Ивановну  
секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

**2. По второму вопросу повестки дня предложено:**

Выбрать счетную комиссию в составе 3-х человек: Кравцов Александр Петрович (кв.163), Клевцова  
Лидия Ивановна (кв.195), Репало Ольга Владимировна (кв.320).

Голосовали: за - 97,4%, против - 0,83%, воздержались - 1,74%.  
Решили: Выбрать счетную комиссию в составе 3-х человек: Кравцов Александр Петрович (кв.163),  
Клевцова Лидия Ивановна (кв.195), Репало Ольга Владимировна (кв.320).

**3. По третьему вопросу повестки дня предложено:**

Установить станцию повышения давления ХВС за счет средств текущего ремонта 2018 года.

Голосовали: за - 93,69%, против - 2,76%, воздержались - 3,55%.

Решили: Установить станцию повышения давления ХВС за счет средств текущего ремонта 2018 года.

**4. По четвертому вопросу повестки дня предложено:**

Утвердить плату по договору управления МКД с 01.06.2018 года за содержание жилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 15 руб. 60 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2 руб.41 коп. за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 5 руб. 40 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Голосовали: за - 63,34%, против - 25%, воздержались - 11,63%.

Решили: Утвердить плату по договору управления МКД с 01.06.2018 года за содержание жилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 15 руб. 60 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2 руб.41 коп. за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 5 руб. 40 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Счетная комиссия:

[Подпись] | Кравцов А.П.  
[Подпись] | Клевцова Л.И.  
[Подпись] | Репало О.В.

Председатель общего собрания [Подпись] | Н.С. Зобов

Секретарь общего собрания [Подпись] | Вл. Корыгина

