

**ПРОТОКОЛ № 1-9-48-16**  
общего собрания собственников помещений многоквартирного  
дома №48 по ул.Энтузиастов г. Волгодонска Ростовской области

г.Волгодонск

Дата и время начала собрания: «14» 12 2016г. в 18.00 часов. «23» 12 2016г.

Дата и время окончания собрания: «21» 12 2016г. в 18.00 часов.

Место проведения собрания: МКД №48 по ул. Энтузиастов

Форма проведения собрания: заочное

Общая площадь многоквартирного дома составляет 7344,6 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 5659,7 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 3355,8 кв.м., что составляет 59,3% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется Собрание правомочно  
Собрание проводится по инициативе председателя Бугаевой Е.М.

Повестка дня

1. Выбор в качестве председателя собрания: Бугаеву Елену Михайловну, в качестве секретаря собрания: Сорокина Владимира Николаевича.
2. Утверждение размера платы в МКД по договору управления на 2017 год. Размер платы на 2017 года составляет – 26 руб. 64 коп. за 1 кв.м общепольной площади МКД (размер платы за содержание жилья – 18 руб. 89 коп. за 1 кв.м.; размер платы за управление МКД — 2,32 рублей за 1 кв.м.; размер платы за текущий ремонт – 5 руб. 43 коп. за 1 кв.м.).
3. Утверждение ежемесячного вознаграждения председателю совета МКД в размере 1 рубль за 1 кв.м. общепольной площади многоквартирного дома с фактически поступивших в текущем месяце целевых денежных средств, на расчетный счет управляющей организации, от собственников помещений МКД №48 по ул.Энтузиастов. Оплата услуг председателя совета многоквартирного дома выделяется отдельной строкой в счет-квитанции управляющей организации. Выплату вознаграждения председателю совета производить ежемесячно после вычета установленных законодательством РФ обязательных налогов и сборов, при условии заключенного договора с председателем совета дома.

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Бугаеву Елену Михайловну, в качестве секретаря собрания: Сорокина Владимира Николаевича.

Итоги голосования:

«ЗА»	2909,9	голосов	86,7%
«ПРОТИВ»	247,7	голосов	7,4%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	198,2	голосов	5,9%

2. Утвердить размер платы в многоквартирном доме по договору управления на 2017 год. Размер платы на 2017 года составляет – 26 руб. 64 коп. за 1 кв.м общепольной площади МКД (размер платы за содержание жилья – 18 руб. 89 коп. за 1 кв.м.; размер платы за управление МКД — 2,32 рублей за 1 кв.м.; размер платы за текущий ремонт – 5 руб. 43 коп. за 1 кв.м.).

Итоги голосования:

«ЗА»	1329,9	голосов	39,6%
«ПРОТИВ»	1581	голосов	47,1%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	444,9	голосов	13,3%

3. Утверждение ежемесячного вознаграждения председателю совета МКД в размере 1 рубль за 1 кв.м. общепольной площади многоквартирного дома с фактически поступивших в текущем месяце целевых денежных средств, на расчетный счет управляющей организации поступивших, от собственников жилых и нежилых помещений МКД №48 по ул.Энтузиастов. Оплата услуг председателя совета многоквартирного дома выделяется отдельной строкой в счет-квитанции управляющей организации. Выплату вознаграждения председателю совета производить ежемесячно после вычета установленных законодательством РФ обязательных налогов и сборов, при условии заключенного договора с председателем совета дома.

Итоги голосования:

«ЗА»	2710,6	голосов	80,8%
«ПРОТИВ»	356,3	голосов	10,6%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	288,9	голосов	8,6%

Председатель собрания: Бугаева Е.М.

Секретарь собрания: Вол

