

ПРОТОКОЛ № 3-МТ-139-16

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №139 по ул.М.Горького г. Волгодонска Ростовской области

г.Волгодонск

«14» декабря 2016г.

Дата и время начала собрания: «14» декабря 2016г. в 18⁰⁰ часов.
Дата и время окончания собрания: «14» декабря 2016г. в 12⁰⁰ часов.

Место проведения собрания: ул. Горького д. 139/37

Форма проведения собрания: Заочное

Общая площадь многоквартирного дома составляет 875,5 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 795,8 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 415,9 кв.м., что составляет 52,3 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум Участия Собрание правомочное

Собрание проводится по инициативе Голова Л.И

Повестка дня

- Выбор в качестве председателя собрания: Голова Л.И
в качестве секретаря собрания: Ласкова З.П.
- Утверждение размера платы в многоквартирном доме по договору управления на 2017 год. Размер платы на 2017 года составляет – 14 руб. 33 коп. за 1 кв.м общепольной площади многоквартирного дома (размер платы за содержание жилья – 8 руб. 80 коп. за 1 кв.м.; размер платы за управление МКД — 2,32 рублей за 1 кв.м.; размер платы за текущий ремонт – 3 руб. 21 коп. за 1 кв.м.).
- Исключить из сметы на содержание общего имущества статью - вывоз и утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов, входящих в среднегодовую норму накопления и отходов не входящих в среднегодовую норму накопления.
- Принять решение собственникам напрямую заключить с ООО «Спецавтотранс» договор об оказании услуг по вывозу и утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов.

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

- Выбрать в качестве председателя собрания: Голова Л.И
в качестве секретаря собрания: Ласкова З.П.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100</u>	голосов
«ПРОТИВ»	<u>0</u>	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>0</u>	голосов

- Утвердить размер платы в многоквартирном доме по договору управления на 2017 год. Размер платы на 2017 года составляет – 14 руб. 33 коп. за 1 кв.м общепольной площади многоквартирного дома (размер платы за содержание жилья – 8 руб. 80 коп. за 1 кв.м.; размер платы за управление МКД — 2,32 рублей за 1 кв.м.; размер платы за текущий ремонт – 3 руб. 21 коп. за 1 кв.м.).

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>86,5</u>	голосов
«ПРОТИВ»	<u>0</u>	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>0</u>	голосов

- Исключить из сметы на содержание общего имущества статью - вывоз и утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов, входящих в среднегодовую норму накопления и отходов не входящих в среднегодовую норму накопления.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>86,5</u>	голосов
«ПРОТИВ»	<u>0</u>	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>0</u>	голосов

ООО УК «ЖИЛСТРОЙ»
Вх.№ 04/123
от « 14 » ДЕК 2016 20 г.

4. Принять решение собственникам напрямую заключить с ООО «Спецавтотранс» договор об оказании услуг по вывозу и утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>86,5</u> голосов
«ПРОТИВ»	<u>0</u> голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>0</u> голосов

Председатель собрания: Громова Людмила Ивановна

Секретарь собрания: Ласкавецкая Елена Григорьевна