

Выполняемые работы (услуги) по МКД по ул. Ленина д. 77

в УК

10 месяцев

	План 10 месяцев	Факт за 2015 год
1 Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	80 177	72 866
- управление многоквартирным домом		72 866
2 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	45 320	71 355
- дополнительная уборка подъездов дома		2 932
- оплата уборки лестничных клеток с отчислениями в фонды социального страхования		64 778
- материалы по санитарному содержанию	87 094	3 644
3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов		147 818
- вывоз ТБО с контейнерной площадки		45 805
- вывоз ТБО по норме накопления		66 365
- вывоз крупногабаритного мусора		10 106
- оплата труда грузчика с отчислениями в фонды социального страхования		25 542
4 Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	85 428	318 297
- выборочный латочный ремонт кровли из наплавляемых материалов в один слой		185 527
- замена дверей выхода на чердак		10 967
- общестроительные работы (кладка и штукатурка перегородок из кирпича, изготовление и установка информационных стендов, ремонт оконных блоков и проемов, ремонт фасада и парапета кв. №67)		107 268
- оплата общестроительных работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		14 523
- материалы по содержанию на общестроительные работы		12
5 Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	56 350	144 588
- замена запорной арматуры по квартирам №65,51,144		1 860
- замена задвижек на вводе		10 707
- замена труб ХБК в квартире №86 и на 3-м этаже		2 217
- смена мойки, унитаза, сифона, вентилей в кв. №144А		5 683
- обслуживание узла учета тепловой энергии (УУТЭ)		3 719
- замена тр-да ХВС, ГВС в т/п под. №1, кв. №147, на ТУ		21 355
- ремонт электроосвещения в квартирах №50,37,38, т/п		1 256
- ремонт эл. щитка кв. №109		384
- замена трансформаторов тока		6 977
- оплата сантехнических работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		57 412

	- оплата электротехнических работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		14 533
	-оплата вспомогательных работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		11 862
	- материалы по содержанию на сантехнические работы		5 873
	-материалы по содержанию на электротехнические работы		750
6	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	0	0
7	Работы по содержанию и ремонту лифта(лифтов) в многоквартирном доме	0	0
8	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	1 388	1 345
	-обучение персонала мерам пожарной безопасности, ведение документации		1 345
9	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	2 162	1 917
	-проверка вентканалов и дымоходов		1 917
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	2 966	0
11	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	45 320	37 057
	- аварийно -диспетчерское обслуживание		37 057
12	Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2 486	3 271
	-дезинфекционные работы		3 271
13	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	63 546	34 662
	- оплата дворнику с отчислениями в фонды социального страхования		33 100
	- материалы по содержанию территории		1 562
14	Прочие работы (услуги): административная работа с персоналом, аренда и содержание помещений	48 917	106 335
	- оплата услуг председателю Совета МКД с отчислениями в фонды социального страхования		19 340
	- аренда		25 301
	-административная работа с персоналом по содержанию		61 694
	Итого	521 153	939 510