

Выполняемые работы (услуги) по МКД по пр. Курчатова д. 55

		в УК	11 месяцев
		Годовая сумма, руб.	Факт за 2015 год
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	541 828	459 152
	-управление многоквартирным домом		459 152
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	301 090	229 828
	- оплата уборки лестничных клеток с отчислениями в фонды социального страхования		211 469
	- материалы по санитарному содержанию		18 359
3	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	606 193	606 072
	- вывоз ТБО с контейнерной площадки		107 643
	- вывоз ТБО по норме накопления		378 408
	-вывоз крупногабаритного мусора		57 626
	-оплата труда грузчика с отчислениями в фонды социального страхования		62 395
4	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	884 968	171 862
	- ремонт кровли из наплавляемых материалов кв.159		23 857
	- ремонт кровли козырьков балконов квартир №32,319		6 583
	- устройство ограждения		12 005
	- ремонт балонной плиты кв. №117		9 411
	- общестроительные работы по установке метал.сеток на окна под.№1,6,7		2 407
	- ремонт ступеней входа в под.№1		10 309
	- установка металлического полотна приямка под.№4		1 580
	- монтаж воздухообросника под.№2		1 046
	- оплата общестроительных работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		104 664
5	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	864 180	676 586
	- замена запорной арматуры систем ГВС, ХВС с фасонными и соединительными частями по квартирам №132,308,72,171,217, 161,176, 240,117,223,10,96,180,187,239,159,152,259,238, под.№3 по стояку кв. №81, сбросные краны отопления		15 728
	- замена транзита ХВС в т/подполье под.№4,5,6,7		227 546
	- замена трубопроводов отопления в кв №307		1 522
	- замена трубопровода ХБК по квартирам №157,134,76,224, в т/п под. №1		9 275
	- врезка в действующие внутренние сети тр-дов ХВС, (стояк под.№7,)		5 611
	- замена трансформаторов тока		3 490
	- восстановление освещения в под. №7 -2эт,4п.6эт (с заменой светильника, датчика)		1 856
	- электромонтажные работы -замена эл.счетчика ВРУ под.№7, квартиры №118(работа)		2 171

	- электромонтажные работы (замена датчика движения под.№4 -5эт, под.№7 -2эт.)		1 586
	- ремонт электрощитка под.№9-3этаж		5 206
	- оплата сантехнических работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		214 456
	-оплата электротехнических работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		92 522
	-оплата вспомогательных работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		75 516
	- материалы по содержанию на общестроительные работы		5 634
	- материалы по содержанию на сантехнические работы		7 117
	- материалы по содержанию на электротехнические работы		7 350
6	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	129 038	123 952
	- восстановление воды в м/камерах под.№4,5,6		14 251
	- изготовление металлического ящика для хранения		4 176
	- строительные работы (ремонт корыт для сбора бытовых отходов)		14 896
	- оплата уборки мусоропроводов с отчислениями в фонды социального страхования		90 629
7	Работы по содержанию и ремонту лифта(лифтов) в многоквартирном доме	594 964	804 409
	-ремонт лифта под.№1,2,3,4,5,6,7,9		212 524
	- комплексное обслуживание лифтов		454 850
	- страхование лифтов		4 435
	- техническое освидетельствование лифтов		6 600
	- диагностика лифтов		126 000
8	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	9 622	8 563
	-обучение персонала мерам пожарной безопасности, ведение документации		8 563
9	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	29 191	12 203
	-проверка вентканалов и дымоходов		12 203
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	14 830	0
11	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	317 652	211 560
	- аварийно -диспетчерское обслуживание		211 560
12	Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	13 132	60 768
	-дезинфекционные работы		60 768
13	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	259 028	265 289
	- монтаж МАФов		22 632
	- софинансирование МАФов		2 125
	- изготовление и установка скамеек со спинками		18 671
	- оплата дворнику с отчислениями в фонды социального страхования		213 993

	- материалы по содержанию территории		7 868
14	Прочие работы (услуги): административная работа с персоналом, аренда и содержание помещений	565 299	697 855
	- оплата услуг председателю Совета МКД с отчислениями в фонды социального страхования		101 734
	- аренда		169 990
	- административная работа с персоналом по содержанию		426 131
	Итого	5 131 014	4 328 100