

Выполняемые работы (услуги) по МКД по ул. К.Маркса д. 44

		в УК	12 месяцев
		Годовая сумма, руб.	Факт за 2015 год
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	270 818	298 394
	-управление многоквартирным домом		298 394
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	295 033	285 973
	- оплата уборки лестничных клеток с отчислениями в фонды социального страхования		257 061
	- материалы по санитарному содержанию		28 912
3	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	438 338	531 269
	-оплата труда грузчика с отчислениями в фонды социального страхования		50 951
	- вывоз ТБО по норме накопления		331 374
	- вывоз ТБО с контейнерной площадки		98 481
	-вывоз крупногабаритного мусора		50 463
4	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	267 147	386 312
	-ремонт кровли из наплавляемых материалов в один слой под.4		26 019
	-ремонт кровли машинных помещений лифтов в два слоя, под.2,2,4		164 488
	-ремонт кровли козырьков балконов кв.61,93,94,95,157,158,159,189,192,221		36 552
	- установка дверей в техподполье		50 987
	-установка поручня в под.5		3 608
	-ремонт стен, плит перекрытия после замены труб кв.45		7 973
	- утепление фасада кв.18		7 760
	- оплата общестроительных работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		88 866
	- материалы по содержанию на общестроительные работы		59
5	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	800 452	1 225 203
	-ремонт стояка отопления под.6,8		7 154
	-замена чугунных труб системы ХБК по кв.57,45,86 и подвалу		43 490
	-замены светильника типа "Кобры"		9 159
	-врезка в действующие внутренние сети трубопроводов ХВС., ГВС и отопления под.1-8		519 712
	-замена запорной арматуры на отопление, крыловык под.1-8		106 313
	-ремонт ВРУ под.2		3 738
	-замена трубопровода системы ХВС по квартирам № 10,100, транзита ХВС под.7-8		55 163
	- монтаж циркуляционного насоса ХВС по стояку кв.254		14 019
	-электромонтажные работы в под.1, устройство светодиодных светильников, датчиков		47 832
	-электромонтажные работы в под.4(замена светильников на светодиодные)		35 715
	-электромонтажные работы в под.4 (устройство кабель-канала)		16 169

	- замена запорной арматуры сфасонными частями систем ХВС,ГВС по квартирам 181,109,157,245,188,197,188,163,73,244,97,83,53,123,131,8,230,193,170		10 624
	- оплата сантехнических работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		185 000
	- оплата электротехнических работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		88 923
	-оплата вспомогательных работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		72 579
	- материалы по содержанию на сантехнические работы		7 715
	-материалы по содержанию на электротехнические работы		1 898
6	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	126 443	115 596
	-ремонт бункера под.3,8		5 427
	- оплата уборки мусоропроводов с отчислениями в фонды социального страхования		110 169
7	Работы по содержанию и ремонту лифта(лифтов) в многоквартирном доме	522 982	432 537
	-ремонт лифтов под.8		5 629
	-комплексное обслуживание лифтов		396 960
	-страхование лифтов		3 548
	- техническое освидетельствование лифтов		26 400
8	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	6 930	8 230
	-обучение персонала мерам пожарной безопасности, ведение документации		8 230
9	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	23 353	11 728
	-проверка вентканалов и дымоходов		11 728
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	17 796	12 590
	-техническое обслуживание внутридомового газопровода		12 590
11	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	228 660	185 031
	- аварийно -диспетчерское обслуживание		185 031
12	Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	9 724	4 285
	-дезинфекционные работы		4 285
13	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	186 901	181 732
	- выдача поливочного шланга		861
	- оплата дворнику с отчислениями в фонды социального страхования		168 480
	- материалы по содержанию территории		12 391
14	Прочие работы (услуги): административная работа с персоналом, аренда и содержание помещений	381 567	599 301
	- оплата услуг председателю Совета МКД с отчислениями в фонды социального страхования		133 752
	- аренда		183 138
	-административная работа с персоналом по содержанию		282 411
	Итого	3 576 145	4 278 181