

Выполняемые работы (услуги) по МКД по ул. 30 лет Победы д. 7

		в УК	10 месяцев
		Годовая сумма, руб.	Факт за 2015 год
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	108 378	85 459
	-управление многоквартирным домом		85 459
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	80 340	64 495
	- оплата уборки лестничных клеток с отчислениями в фонды социального страхования		61 408
	- материалы по санитарному содержанию		3 088
3	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	127 297	119 734
	- вывоз ТБО с контейнерной площадки		14 887
	- вывоз ТБО по норме накопления		78 036
	-вывоз крупногабаритного мусора		11 884
	-оплата труда грузчика с отчислениями в фонды социального страхования		14 927
4	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	194 592	226 050
	- устройство м/пластиковых окон в подвале (комната отдыха)		6 930
	- косметический ремонт помещений техподполья (комната отдыха)		201 998
	- оплата общестроительных работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		17 108
	- материалы по содержанию на общестроительные работы		14
5	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	90 483	210 777
	- замена запорной арматуры по квартирам №8, в т/п №3-стояк кв. №26		3 238
	- замена труб ХБК в квартире № 88, т/п №8		3 191
	- сантехнические работы в т/п под. №5-7 (комната отдыха)		36 708
	- проверка исправности трехфазного эл.счетчика		772
	- замена трансформатора тока в электрощитовой		3 806
	- замена труб ГВС, ХВС, отопления по квартирам №56,80,77,56		7 707
	- восстановление освещения в тех.подполье, на 1эт.под.№7		53 251
	- восстановление освещения в под.№7 1этаж		1 180
	- оплата сантехнических работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		67 629
	- оплата электротехнических работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		17 119
	-оплата вспомогательных работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		13 973
	- материалы по содержанию на сантехнические работы		1 779
	-материалы по содержанию на электротехнические работы		424

6	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	0	0
7	Работы по содержанию и ремонту лифта(лифтов) в многоквартирном доме	0	0
8	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	1 958	1 584
	-обучение персонала мерам пожарной безопасности, ведение документации		1 584
9	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	11 352	2 258
	-проверка вентканалов и дымоходов		2 258
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	11 864	0
11	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	54 384	43 573
	- аварийно -диспетчерское обслуживание		43 573
12	Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	3 772	1 548
	-дезинфекционные работы		1 548
13	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	101 561	110 927
	- благоустройство (окраска контейнерной площадки, обрезка и вывоз деревьев)		16 940
	- оплата дворнику с отчислениями в фонды социального страхования		92 664
	- материалы по содержанию территории		1 323
14	Прочие работы (услуги): административная работа с персоналом, аренда и содержание помещений	122 401	99 779
	- оплата услуг председателю Совета МКД с отчислениями в фонды социального страхования		69 535
	- аренда		29 804
	-административная работа с персоналом по содержанию		440
	Итого	908 382	966 185