

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений многоквартирного
дома №28 по ул.Черникова г.Волгодонск, Ростовской области

г.Волгодонск

«22» марта 2016 год

Дата и время начала собрания: «12» марта 2016г. в 19.00 часов.

Дата и время окончания собрания: «21» марта 2016г. в 19.00 часов.

Место проведения собрания: ул.Черникова д.28

Форма проведения собрания: заочное голосование

Общая площадь многоквартирного дома составляет 3913,0 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 3446,1 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 2528,05 кв.м., что составляет 74% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Собрание проводится по инициативе Зозулиной Т.С. собственника квартиры №43

Повестка дня

1. Выбор в качестве председателя собрания: Зозулину Татьяну Станиславовну, в качестве секретаря собрания: Поспелову Лидию Владимировну.
2. Утверждение размера оплаты в многоквартирном доме по договору управления на 2016 год. Размер платы с 01.03.2016 года составляет 24 руб. 65 коп. за 1 кв.м. общепользуемой площади многоквартирного дома в месяц (размер платы за содержание жилья — 16 руб. 53 коп., размер платы за управление МКД — 2 руб. 32 коп.; размер платы за текущий ремонт жилья — 5 руб. 80 коп. за 1 кв.м.).
3. Утверждение размера оплаты председателю совета многоквартирного дома в размере: 50 копеек за 1 кв.м. общепользуемой площади многоквартирного дома за счет средств предусмотренных на содержание жилищного фонда.
4. Утверждение плана текущего ремонта на 2016 год.
5. О поручении ООО УК «ЖИЛСТРОЙ» заключить договор подряда с ООО «ИТС» на работы по установке автоматических регуляторов ГВС с объединением труб.

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Зозулину Татьяну Станиславовну, в качестве секретаря собрания: Поспелову Лидию Владимировну.

Итоги голосования:

«ЗА»	100% голосов
«ПРОТИВ»	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	0% голосов

2. Утвердить размер оплаты в многоквартирном доме на 2016 год по договору управления. Размер платы с 01.03.2016 года составляет 24 руб. 65 коп. за 1 кв.м. общепользуемой площади многоквартирного дома в месяц (размер платы за содержание жилья — 16 руб. 53 коп., размер платы за управление МКД — 2 руб. 32 коп.; размер платы за текущий ремонт жилья — 5 руб. 80 коп. за 1 кв.м.).

Итоги голосования:

«ЗА»	95,36% голосов
«ПРОТИВ»	4,64% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	0% голосов

3. Утверждение размера оплаты председателю совета многоквартирного дома в размере: 50 копеек за 1 кв.м. общепользуемой площади многоквартирного дома за счет средств предусмотренных на содержание жилищного фонда.

Итоги голосования:

«ЗА»	97,94% голосов
«ПРОТИВ»	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	2,06% голосов

ООО УК «ЖИЛСТРОЙ»	
Вх.№	07/15
от «	22 МАР 2016
	20__г.

4. Утверждение плана текущего ремонта на 2016 год.

Итоги голосования:

«ЗА»	95,36%	голосов
«ПРОТИВ»	0%	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	4,64%	голосов

5. Поручить ООО УК «ЖИЛСТРОЙ» заключить договор подряда с ООО «ИТС» на работы по установке автоматических регуляторов ГВС с объединением труб.

Итоги голосования:

«ЗА»	97,94%	голосов
«ПРОТИВ»	0%	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	2,06%	голосов

Председатель собрания:

Андрей (Зозулин В.С.)

Секретарь собрания:

Анна (Аосникова Л.В.)