

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений многоквартирного
дома № 37 по пр. Курчатова г. Волгодонска

г. Волгодонск

« 11 » декабря 2015г.

Дата и время начала собрания: « 30 » ноября 2015г. в 10-00 часов.

Дата и время окончания собрания: « 10 » декабря 2015г. в 12-00 часов.

Место проведения собрания: пр. Курчатова, д. 37

Форма проведения собрания: заочное

Общая площадь многоквартирного дома составляет 5982,6 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 5203,0 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 2669,36 кв.м., что составляет 51,3 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Собрание проводится по инициативе Грибенниковой В.И. собственника квартиры № 51

Повестка дня

1. Выбор в качестве председателя собрания: Грибенникову Валентину Ивановну, в качестве секретаря собрания: Замула Зинаиду Ивановну.
2. Утверждение размера оплаты в многоквартирном доме на 2016 год по договору управления. Размер платы с 01.01.2016 года составляет 25 руб. 00 коп. за 1 кв.м. общепользуемой площади многоквартирного дома в месяц (размер платы за содержание жилья — 17 руб. 31 коп., размер платы за управление МКД — 2 руб. 32 коп.; размер платы за текущий ремонт жилья — 5 руб. 37 коп. за 1 кв.м.).
3. О утверждении плана текущего ремонта на 2016 год.
4. Избрание совета многоквартирного дома в количестве 4-х человек.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1.	Грибенникова Валентина Ивановна	51
2.	Заруднева Лидия Михайловна	14
3.	Замула Зинаида Ивановна	42
4.	Иванова Надежда Ивановна	86

5. Избрание из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета

№	Ф.И.О. кандидатуры председателя совета	№ квартиры
1	Грибенникова Валентина Ивановна	51

6. Утверждение размера оплаты председателю совета многоквартирного дома: 1 рубль за 1 кв.м. общепользуемой площади многоквартирного дома за счет средств предусмотренных на содержание жилья.
7. Утверждение положения о совете и председателе совета многоквартирного дома.

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Грибенникову Валентину Ивановну, в качестве секретаря собрания: Замула Зинаиду Ивановну.

Итоги голосования:

«ЗА» 94,42 голосов
«ПРОТИВ» 2,98 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 2,60 голосов

2. Утвердить размер оплаты в многоквартирном доме на 2016 год по договору управления. Размер платы с 01.01.2016 года составляет 25 руб. 00 коп. за 1 кв.м. общепользуемой площади многоквартирного дома в месяц (размер платы за содержание жилья — 17 руб. 31 коп., размер платы за управление МКД — 2 руб. 32 коп.; размер платы за текущий ремонт жилья — 5 руб. 37 коп. за 1 кв.м.).

ООО УК «ЖИЛСТРОЙ»
Вх. № 07/84
от « 15 » дек 2015 г.

Итоги голосования:

«ЗА» 72,15 голосов
«ПРОТИВ» 77,98 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 15,57 голосов

3. Утвердить план текущего ремонта многоквартирного дома на 2016г.

Итоги голосования:

«ЗА» 8,82 голосов
«ПРОТИВ» 2,30 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 9,48 голосов

4. Избрать совет многоквартирного дома в количестве 4-х человек.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры	Итоги голосования		
			За	Против	Воздержалось
1.	Грибенникова Валентина Ивановна	51	93,27	2,98	3,75
2.	Заруднева Лидия Михайловна	14	92,65	2,98	4,37
3.	Замула Зинаида Ивановна	42	92,65	2,98	4,37
4.	Иванова Надежда Ивановна	86	93,27	2,98	3,75

5. Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета

№	Ф.И.О. кандидатуры председателя совета	№ квартиры	Итоги голосования		
			За	Против	Воздержалось
1.	Грибенникова Валентина Ивановна	51	93,26	2,98	3,76

6. Утверждение размера оплаты председателю совета многоквартирного дома: 1 рубль за 1 кв.м. общепользуемой площади многоквартирного дома за счет средств предусмотренных на содержание жилья.

Итоги голосования:

«ЗА» 83,54 голосов
«ПРОТИВ» 5,65 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 8,81 голосов

7. Утверждение положения о совете и председателе совета многоквартирного дома.

Итоги голосования:

«ЗА» 83,74 голосов
«ПРОТИВ» 2,62 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 13,64 голосов

Председатель собрания:

Грибенникова В.И.

Секретарь собрания:

Замула З.И.