

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного
дома № 44 по ул.Энтузиастов г.Волгодонск, Ростовской области

г.Волгодонск

« 11 » июля 2015г.

Дата и время начала собрания: « 11 » июля 2015г. в 8⁰⁰ часов.

Дата и время окончания собрания: « 17 » июля 2015г. в 20⁰⁰ часов.

Место проведения собрания: ул. Энтузиастов 44

Форма проведения собрания: заочное голосование

Общая площадь многоквартирного дома составляет 7844,3 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 7844,9 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 4306,9 кв.м., что составляет 54,9 % площади жилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется (указать имеется, не имеется).

Собрание правомочно (указать правомочно, не правомочно).

Собрание проводится по инициативе — Макаровой Елены Юрьевны, собственника кв.52

Повестка дня

1. Выбор в качестве председателя собрания: Воробьеву Наталью Георгиевну, в качестве секретаря собрания: Науменко Светлану Леонидовну.
2. Определение способа управления многоквартирным домом, предусмотренного статьей 161 ЖК РФ: Управление управляющей организацией.
3. Выбрать в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом ООО УК «Жилстрой».
4. О утверждении условий договора управления многоквартирным домом и заключении договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Жилстрой» с 19.06.2015 года.
5. Об определении места хранения решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и решений собственников по адресу: ул.Энтузиастов д.44, кв.52
6. Наделение Макаровой Елены Юрьевны полномочиями по направлению уведомления о принятом на собрании решении в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление регионального государственного жилищного надзора, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля.

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Воробьеву Наталью Георгиевну, в качестве секретаря собрания: Науменко Светлану Леонидовну.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>98,3%</u> голосов
«ПРОТИВ»	<u>-</u> голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>1,7%</u> голосов

2. Определить способ управления многоквартирным домом, предусмотренного статьей 161 ЖК РФ: Управление управляющей организацией.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>97,6%</u> голосов
«ПРОТИВ»	<u>-</u> голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>2,4%</u> голосов

3. Выбрать в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом ООО УК «Жилстрой».

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>94%</u> голосов
«ПРОТИВ»	<u>2%</u> голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>6%</u> голосов

4. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключении договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Жилстрой» с 19.06.2015 года.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>94%</u>	голосов
«ПРОТИВ»	<u>2%</u>	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>6%</u>	голосов

5. Определить место хранения решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и решений собственников по адресу: ул.Энтузиастов д.44, кв.52

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>98,3%</u>	голосов
«ПРОТИВ»	<u>-</u>	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>1,7%</u>	голосов

6. Наделить Макарову Елену Юрьевну полномочиями по направлению уведомления о принятом на собрании решении в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление регионального государственного жилищного надзора, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>98,3</u>	голосов
«ПРОТИВ»	<u>-</u>	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>1,7%</u>	голосов

Председатель собрания:

С.В. Воробьева

Секретарь собрания:

С.А. Наушкова