

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 139 по ул. М. Горького г. Волгодонск, Ростовской области

г. Волгодонск

«10» июня 2015г.

Дата и время начала собрания: «10» июня 2015г. в 8⁰⁰ часов.

Дата и время окончания собрания: «10» июня 2015г. в 12⁰⁰ часов.

Место проведения собрания: ул. М. Горького д. 139

Форма проведения собрания: заочное голосование

Общая площадь многоквартирного дома составляет 875,5 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 795,2 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 591,7 кв.м., что составляет 74,4 % площади жилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется (указать имеется, не имеется).

Собрание правомочно (указать правомочно, не правомочно).

Собрание проводится по инициативе — Поповой Лидии Ивановны собственника кв. 14

Повестка дня

- Выбор в качестве председателя собрания: Попову Лидию Ивановну, в качестве секретаря собрания: Приходько Ольгу Ивановну.
- Определение способа управления многоквартирным домом, предусмотренного статьей 161 ЖК РФ: Управление управляющей организацией.
- О выборе в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом ООО УК «Жилстрой».
- Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и заключении договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Жилстрой» с 19.06.2015 года.
- Об определении места хранения решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и решений собственников по адресу: ул. М. Горького д.139 кв.14
- Наделение Поповой Лидии Ивановны полномочиями по направлению уведомления о принятии на собрании решении в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление регионального государственного жилищного надзора, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля.

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

- Выбрать в качестве председателя собрания: Попову Лидию Ивановну, в качестве секретаря собрания: Приходько Ольгу Ивановну

Итоги голосования:

«ЗА»	100%	голосов
«ПРОТИВ»	0	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	0	голосов

- Определить способ управления многоквартирным домом, предусмотренного статьей 161 ЖК РФ: Управление управляющей организацией.

Итоги голосования:

«ЗА»	100%	голосов
«ПРОТИВ»	0	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	0	голосов

- Выбрать в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом ООО УК «Жилстрой».

Итоги голосования:

«ЗА»	100%	голосов
«ПРОТИВ»	0	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	0	голосов

- Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить договор управления многоквартирным домом с ООО УК «Жилстрой» с 19.06.2015 года.

Итоги голосования:

«ЗА»	100%	голосов
«ПРОТИВ»	0	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	0	голосов

5. Определить место хранения решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и решений собственников по адресу: ул. М.Горького д.139 кв.14

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100%</u> голосов
«ПРОТИВ»	<u>0</u> голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>0</u> голосов

6. Наделить Попову Лидию Ивановну полномочиями по направлению уведомления о принятом на собрании решении в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление регионального государственного жилищного надзора, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100%</u> голосов
«ПРОТИВ»	<u>0</u> голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>0</u> голосов

Председатель собрания: Александр Владимирович Школьников

Секретарь собрания: Татьяна Ивановна Степанова