

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 46 по ул. Энтузиастов г. Волгодонск, Ростовской области

г. Волгодонск

Дата и время начала собрания: «07» июля 2015г. в 8⁰⁰ часов. «07» июля 2015г.

Дата и время окончания собрания: «08» июля 2015г. в 20⁰⁰ часов.

Место проведения собрания: Энтузиастов д. 46

Форма проведения собрания: заочное голосование

Общая площадь многоквартирного дома составляет 7828/1 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 6882/5 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 3591,6 кв.м., что составляет 52,1 % площади жилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется (указать имеется, не имеется).

Собрание правомочно (указать правомочно, не правомочно).

Собрание проводится по инициативе — Титову Наталью Михайловну, собственника кв.132

Повестка дня

1. Выбор в качестве председателя собрания: Титову Наталью Михайловну, в качестве секретаря собрания: Павлову Людмилу Николаевну.
2. Определение способа управления многоквартирным домом, предусмотренного статьей 161 ЖК РФ: Управление управляющей организацией.
3. О выборе в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом ООО УК «Жилстрой».
4. О утверждении условий договора управления многоквартирным домом и заключении договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Жилстрой» с 19.06.2015 года.
5. Об определении места хранения решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и решений собственников по адресу: ул. Энтузиастов д.46, кв.132
6. Наделение Титовой Натальи Михайловны полномочиями по направлению уведомления о принятом на собрании решении в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление регионального государственного жилищного надзора, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля.

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Титову Наталью Михайловну, в качестве секретаря собрания: Павлову Людмилу Николаевну.

Итоги голосования:

«ЗА»	100%	голосов
«ПРОТИВ»	0	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	0	голосов

2. Определить способ управления многоквартирным домом, предусмотренного статьей 161 ЖК РФ: Управление управляющей организацией.

Итоги голосования:

«ЗА»	98,2%	голосов
«ПРОТИВ»	0,6%	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	1,2%	голосов

3. Выбрать в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом ООО УК «Жилстрой».

Итоги голосования:

«ЗА»	98,2%	голосов
«ПРОТИВ»	0,6%	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	1,2%	голосов

4. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключении договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Жилстрой» с 19.06.2015 года.

Итоги голосования:

«ЗА»	98,2%	голосов
«ПРОТИВ»	0,6%	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	1,2%	голосов

5. Определить место хранения решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и решений собственников по адресу: ул.Энтузиастов д.46, кв.132

Итоги голосования:

«ЗА»	100%	голосов
«ПРОТИВ»	0	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	0	голосов

6. Наделить Титову Наталью Михайловну полномочиями по направлению уведомления о принятом на собрании решении в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление регионального государственного жилищного надзора, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля.

Итоги голосования:

«ЗА»	100%	голосов
«ПРОТИВ»	0	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	0	голосов

Председатель собрания: Александр Н.Н. Титов

Секретарь собрания: Наталья Н.Н. Титова