

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений многоквартирного
дома № 40 по ул.Энтузиастов г.Волгодонск, Ростовской области

г.Волгодонск

«09» 06 2015г.

Дата и время начала собрания: «06» 06 2015г. в 8⁰⁰ часов.

Дата и время окончания собрания: «08» 06 2015г. в 21⁰⁰ часов.

Место проведения собрания: ул.Энтузиастов, дом 40

Форма проведения собрания: заочное голосование

Общая площадь многоквартирного дома составляет 7835,5 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 7051 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 4348 кв.м., что составляет 61,7 % площади жилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется (указать имеется, не имеется).

Собрание платформенное (указать правомочно, не правомочно).

Собрание проводится по инициативе — Кузнецовой Раисы Ивановны, собственника кв.41

Повестка дня

1. Выбор в качестве председателя собрания: Кузнецову Раису Ивановну, в качестве секретаря собрания: Буханову Людмилу Васильевну.
2. Определение способа управления многоквартирным домом, предусмотренного статьей 161 ЖК РФ: Управление управляющей организацией.
3. О выборе в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом ООО УК «Жилстрой».
4. О утверждении условий договора управления многоквартирным домом и заключении договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Жилстрой» с 19.06.2015 года.
5. Об определении места хранения решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и решений собственников по адресу: ул.Энтузиастов д.40, кв.41
6. Наделение Кузнецовой Раисы Ивановны полномочиями по направлению уведомления о принятом на собрании решении в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление регионального государственного жилищного надзора, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля.

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Кузнецову Раису Ивановну, в качестве секретаря собрания: Буханову Людмилу Васильевну.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100%</u> голосов
«ПРОТИВ»	<u>0%</u> голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>0%</u> голосов

2. Определить способ управления многоквартирным домом, предусмотренного статьей 161 ЖК РФ: Управление управляющей организацией.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100%</u> голосов
«ПРОТИВ»	<u>0%</u> голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>0%</u> голосов

3. Выбрать в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом ООО УК «Жилстрой».

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>99,5%</u> голосов
«ПРОТИВ»	<u>0%</u> голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>0,5%</u> голосов

4. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить договор управления многоквартирным домом с ООО УК «Жилстрой» с 19.06.2015 года.

Итоги голосования:

«ЗА»	99,2% голосов
«ПРОТИВ»	0,7% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	0,2% голосов

5. Определить место хранения решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и решений собственников по адресу: ул.Энтузиастов д.40, кв.41

Итоги голосования:

«ЗА»	100% голосов
«ПРОТИВ»	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	0% голосов

6. Наделить Кузнецову Раису Ивановну полномочиями по направлению уведомления о принятом на собрании решении в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление регионального государственного жилищного надзора, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля.

Итоги голосования:

«ЗА»	100% голосов
«ПРОТИВ»	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	0% голосов

Председатель собрания: Кузнецова Р.И.

Секретарь собрания: Богосанова Л.В.