

## ПРОТОКОЛ

### общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 93 по ул.Ленина г.Волгодонск, Ростовской области

г.Волгодонск

«18» июля 2015г.

Дата и время начала собрания: «14» июля 2015г. в 8<sup>00</sup> часов.

Дата и время окончания собрания: «18» июля 2015г. в 12<sup>00</sup> часов.

Место проведения собрания: ул. Ленина 93

Форма проведения собрания: заочное голосование

Общая площадь многоквартирного дома составляет 3622,6 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 3322 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 2114,6 кв.м., что составляет 62,4 % площади жилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется (указать имеется, не имеется).

Собрание правомочно (указать правомочно, не правомочно).

Собрание проводится по инициативе — Козловой Нины Яковлевны, собственника кв.31

#### Повестка дня

1. Выбор в качестве председателя собрания: Козлову Нину Яковлевну, в качестве секретаря собрания: Данилюк Ларису Юрьевну.
2. Определение способа управления многоквартирным домом, предусмотренного статьей 161 ЖК РФ: Управление управляющей организацией.
3. О выборе в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом ООО УК «Жилстрой».
4. О утверждении условий договора управления многоквартирным домом и заключении договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Жилстрой» с 19.06.2015 года.
5. Об определении места хранения решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и решений собственников по адресу: ул.Ленина д.93, кв.31
6. Наделение Козловой Нины Яковлевны полномочиями по направлению уведомления о принятом на собрании решении в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление регионального государственного жилищного надзора, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля.

#### По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Козлову Нину Яковлевну, в качестве секретаря собрания: Данилюк Ларису Юрьевну.

Итоги голосования:

«ЗА»	100 % голосов
«ПРОТИВ»	- голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	- голосов

2. Определить способ управления многоквартирным домом, предусмотренного статьей 161 ЖК РФ: Управление управляющей организацией.

Итоги голосования:

«ЗА»	94,6 % голосов
«ПРОТИВ»	- голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	5,4 % голосов

3. Выбрать в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом ООО УК «Жилстрой».

Итоги голосования:

«ЗА»	94,6 % голосов
«ПРОТИВ»	- голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	5,4 % голосов

4. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить договор управления многоквартирным домом с ООО УК «Жилстрой» с 19.06.2015 года.

Итоги голосования:

«ЗА»	94,61% голосов
«ПРОТИВ»	- голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	5,4% голосов

5. Определить место хранения решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и решений собственников по адресу: ул.Ленина д.93, кв.31

Итоги голосования:

«ЗА»	100% голосов
«ПРОТИВ»	- голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	- голосов

6. Наделить Козлову Нину Яковлевну полномочиями по направлению уведомления о принятом на собрании решении в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление регионального государственного жилищного надзора, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля.

Итоги голосования:

«ЗА»	100% голосов
«ПРОТИВ»	- голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	- голосов

Председатель собрания: Н. Я. Козлова А. Я.

Секретарь собрания: Л. А. Давыдова Д. Ю.