

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 55 по пр. Курчатова г.Волгодонск, Ростовской области

г.Волгодонск

Дата и время начала собрания: «18» сентября 2015г. в 18⁰⁰ часов.

Дата и время окончания собрания: «18» сентября 2015г. в 18⁰⁰ часов.

Место проведения собрания: пр. Курчатова д. 55

Форма проведения собрания: заочное голосование

Общая площадь многоквартирного дома составляет 21019,3 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 19462,1 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 10183,6 кв.м., что составляет 52,3 % площади жилых помещений многоквартирного дома.

Кворум 10183,6 кв.м. (указать имеется, не имеется).

Собрание на основании решения (указать правомочно, не правомочно).

Собрание проводится по инициативе — Макаровой Светланой Викторовной, собственника кв.21

Повестка дня

1. Выбор в качестве председателя собрания: Макарову Светлану Викторовну, в качестве секретаря собрания: Черепанову Ольгу Петровну.
2. Определение способа управления многоквартирным домом, предусмотренного статьей 161 ЖК РФ: Управление управляющей организацией.
3. О выборе в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом ООО УК «Жилстрой».
4. Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и заключении договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Жилстрой» с 19.06.2015года.
5. Об определении места хранения решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и решений собственников по адресу: пр.Курчатова д.55 кв.21
6. Наделение Макаровой Светланы Ивановны полномочиями по направлению уведомления о принятом на собрании решении в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление регионального государственного жилищного надзора, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля.

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Макарову Светлану Викторовну, в качестве секретаря собрания: Черепанову Ольгу Петровну.

Итоги голосования:

| | |
|----------------|----------------------|
| «ЗА» | <u>96,4%</u> голосов |
| «ПРОТИВ» | <u>1,3%</u> голосов |
| «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» | <u>2,3%</u> голосов |

2. Определить способ управления многоквартирным домом, предусмотренного статьей 161 ЖК РФ: Управление управляющей организацией.

Итоги голосования:

| | |
|----------------|----------------------|
| «ЗА» | <u>96,4%</u> голосов |
| «ПРОТИВ» | <u>1,3%</u> голосов |
| «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» | <u>2,3%</u> голосов |

3. Выбрать в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом ООО УК «Жилстрой».

Итоги голосования:

| | |
|----------------|----------------------|
| «ЗА» | <u>96,4%</u> голосов |
| «ПРОТИВ» | <u>1,3%</u> голосов |
| «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» | <u>2,3%</u> голосов |

4. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить договор управления многоквартирным домом с ООО УК «Жилстрой» с 19.06.2015 года.

Итоги голосования:

| | |
|----------------|---------------|
| «ЗА» | 96,4% голосов |
| «ПРОТИВ» | 1,3% голосов |
| «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» | 2,3% голосов |

5. Определить место хранения решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и решений собственников по адресу: пр. Курчатова д. 55 кв. 21

Итоги голосования:

| | |
|----------------|---------------|
| «ЗА» | 96,4% голосов |
| «ПРОТИВ» | 1,3% голосов |
| «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» | 2,3% голосов |

6. Наделить Макарову Светлану Викторовну полномочиями по направлению уведомления о принятом на собрании решении в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление регионального государственного жилищного надзора, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля.

Итоги голосования:

| | |
|----------------|---------------|
| «ЗА» | 96,4% голосов |
| «ПРОТИВ» | 1,3% голосов |
| «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» | 2,3% голосов |

Председатель собрания: С.В. Макарова

Секретарь собрания: С.В. Макарова