

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 44 по ул. К. Маркса г. Волгодонск, Ростовской области

г. Волгодонск

«18» июня 2015г.

Дата и время начала собрания: «08» июня 2015г. в 8.00 часов.

Дата и время окончания собрания: «18» июня 2015г. в 12.00 часов.

Место проведения собрания: ул. К. Маркса д.44, кв.53 (состоит из решения собственников)

Форма проведения собрания: заочное голосование

Общая площадь многоквартирного дома составляет 19176,4 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 14145 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 12410,87 кв.м., что составляет 72,73 % площади жилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется (указать имеется, не имеется).

Собрание правомочно (указать правомочно, не правомочно).

Собрание проводится по инициативе — Резниковой Ирины Николаевны, собственника кв.53

### Повестка дня

1. Выбор в качестве председателя собрания: Резникову Ирину Николаевну, в качестве секретаря собрания: Шайтан Татьяну Анатольевну.
2. Определение способа управления многоквартирным домом, предусмотренного статьей 161 ЖК РФ: Управление управляющей организацией.
3. О выборе в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом ООО УК «Жилстрой».
4. О утверждении условий договора управления многоквартирным домом и заключении договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Жилстрой» с 19.06.2015 года.
5. Об определении места хранения решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и решений собственников по адресу: ул. К. Маркса д.44, кв.53
6. Наделение Резниковой Ирины Николаевны полномочиями по направлению уведомления о принятом на собрании решении в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление регионального государственного жилищного надзора, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля.

### По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Резникову Ирину Николаевну, в качестве секретаря собрания: Шайтан Татьяну Анатольевну.

#### Итоги голосования:

«ЗА»	98,57% голосов
«ПРОТИВ»	0,51% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	0,92% голосов

2. Определить способ управления многоквартирным домом, предусмотренного статьей 161 ЖК РФ: Управление управляющей организацией.

#### Итоги голосования:

«ЗА»	98,57% голосов
«ПРОТИВ»	0,51% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	0,92% голосов

3. Выбрать в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом ООО УК «Жилстрой».

#### Итоги голосования:

«ЗА»	98,57% голосов
«ПРОТИВ»	0,51% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	0,92% голосов

4. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить договор управления многоквартирным домом с ООО УК «Жилстрой» с 19.06.2015 года.

#### Итоги голосования:

«ЗА»	98,57% голосов
«ПРОТИВ»	0,51% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	0,92% голосов

5. Определить место хранения решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и решений собственников по адресу: ул. К. Маркса д.44, кв.53

Итоги голосования:

«ЗА»	98,51% голосов
«ПРОТИВ»	1,17% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	0,27% голосов

6. Наделить Резникову Ирину Николаевну полномочиями по направлению уведомления о принятом на собрании решении в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление регионального государственного жилищного надзора, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля.

Итоги голосования:

«ЗА»	98,51% голосов
«ПРОТИВ»	1,17% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	0,27% голосов

Председатель собрания: Резникова И.Н. (И.Н. Резникова)

Секретарь собрания: Михайлова М.А.