

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 17 по ул. 30 лет Победы г. Волгодонск, Ростовской области

г. Волгодонск

«09» июня 2015г.

Дата и время начала собрания: «05» июня 2015г. в 18 часов.

Дата и время окончания собрания: «08» июня 2015г. в 18 часов.

Место проведения собрания: ул. 30 лет Победы 17

Форма проведения собрания: заочное голосование

Общая площадь многоквартирного дома составляет 34048 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 30963 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 26835 кв.м., что составляет 86,7 % площади жилых помещений многоквартирного дома.

Кворум целиком (указать имеется, не имеется).

Собрание правомочно (указать правомочно, не правомочно).

Собрание проводится по инициативе — Дрыжиковой Надежды Афанасьевны, собственника кв.14

Повестка дня

1. Выбор в качестве председателя собрания: Дрыжикову Надежду Афанасьевну, в качестве секретаря собрания: Колесникову Веру Степановну.
2. Определение способа управления многоквартирным домом, предусмотренного статьей 161 ЖК РФ: Управление управляющей организацией.
3. О выборе в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом ООО УК «Жилстрой».
4. Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и заключении договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Жилстрой» с 19.06.2015года.
5. Об определении места хранения решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и решений собственников по адресу: ул.30 лет Победы д.17, кв.14
6. Наделение Дрыжиковой Надежды Афанасьевны полномочиями по направлению уведомления о принятом на собрании решении в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление регионального государственного жилищного надзора, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля.

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Дрыжикову Надежду Афанасьевну, в качестве секретаря собрания: Колесникову Веру Степановну.

Итоги голосования:

	«ЗА»	86,7 / голосов
	«ПРОТИВ»	- / голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	-	- / голосов

2. Определить способ управления многоквартирным домом, предусмотренного статьей 161 ЖК РФ: Управление управляющей организацией.

Итоги голосования:

	«ЗА»	75,45 / голосов
	«ПРОТИВ»	- / голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	17,25	7 / голосов

3. Выбрать в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом ООО УК «Жилстрой».

Итоги голосования:

	«ЗА»	79,61 / голосов
	«ПРОТИВ»	5,77 / голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	1,32	7 / голосов

4. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить договор управления многоквартирным домом с ООО УК «Жилстрой» с 19.06.2015года.

Итоги голосования:

	«ЗА»	79,61 / голосов
	«ПРОТИВ»	5,77 / голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	1,32	7 / голосов

5. Определить место хранения решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и решений собственников по адресу: ул.30 лет Победы д.17, кв.14

Итоги голосования:

«ЗА»	267 / голосов
«ПРОТИВ»	- / голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	- / голосов

6. Наделить Дрыжикову Надежду Афанасьевну полномочиями по направлению уведомления о принятом на собрании решении в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление регионального государственного жилищного надзора, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля.

Итоги голосования:

«ЗА»	848 / голосов
«ПРОТИВ»	- / голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	1907 / голосов

Председатель собрания:  Н.А. Дрыжикова

Секретарь собрания:  В.С. Колесникова