

Протокол № 3-л-93-25
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленина, д. 93
проведенного в форме заочного голосования

ул. Ленина, д. 93

«16» июня 2025 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: Лапина Виктора Евгеньевича, собственника кв. 29 на основании выписки из единого государственного реестра недвижимости 61:48:0030508:1901-61/192/2023-5 от 17.07.2023г.

Общая площадь многоквартирного дома – 3 682,2 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 3 128,5 кв.м., в том числе площадь жилых помещений находящихся в государственной (муниципальной) собственности – 158,2 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений – 298,3 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 3 426,80 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: «20» мая 2025 год.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 16.06.2025г. до 12-00ч.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул. Ленина, д.93, кв.29

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 2 638,74 кв.м. (77 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Лапина Виктора Евгеньевича (кв. 29), в качестве секретаря собрания: Дадаян Гульчору Федоровну (кв. 19).
2. Определить место парковки для автотранспорта собственников на придомовой территории согласно схеме (около первого, третьего и четвертого подъездов). Обустройство парковки за счет средств автовладельцев.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Выбрать в качестве председателя собрания: Лапина Виктора Евгеньевича (кв. 29), в качестве секретаря собрания: Дадаян Гульчору Федоровну (кв. 19).

Голосовали: за – 83% голосов, против – 13% голосов, воздержались – 4 % голосов.

Решили: Выбрать в качестве председателя собрания: Лапина Виктора Евгеньевича (кв. 29), в качестве секретаря собрания: Дадаян Гульчору Федоровну (кв. 19).

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Определить место парковки для автотранспорта собственников на придомовой территории согласно схеме (около первого, третьего и четвертого подъездов). Обустройство парковки за счет средств автовладельцев.

Вертолю «ЖИТЕЛИ»
Вх. № 02/50
от «16» ИЮН 2025 _____ 20 _____

Голосовали: за – 73,6% голосов, против –18,4% голосов, воздержались –8% голосов.

Решили: Определить место парковки для автотранспорта собственников на придомовой территории согласно схеме (около первого, третьего и четвертого подъездов). Обустройство парковки за счет средств автовладельцев.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в МКД № 93 по ул. Ленина.
2. Список собственников, принявших участие голосовании.
3. Решения собственников помещений МКД № 93 по ул. Ленина – 56 шт.

Председатель общего собрания Лактидзе Давид 16.06.2025г.

Секретарь общего собрания Вадашвили Г.Р. / Дашев 16.06.2025г.