

Протокол № 1-К-37-25
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г. Волгодонск, пр. Курчатова, д. 37
проведенного в форме заочного голосования

пр. Курчатова, д. 37

«28» февраля 2025 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: Янушкевич Светланы Александровны, собственника кв. 46 на основании свидетельства о государственной регистрации права 61-АЕ №195379.

Общая площадь многоквартирного дома – 5982,60 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 5217,30 кв.м.,

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 5217,30 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: «01» февраля 2025 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 28.02.2025г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: пр. Курчатова, д. 37, кв. 46

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 2749,08 кв.м. (52,7 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Алексееву Ольгу Алексеевну (кв. 57), в качестве секретаря собрания: Дубовскову Татьяну Владимировну (кв. 20).
2. Освободить Филиппову Галину Александровну от должности председателя совета многоквартирного дома, в связи с ненадлежащим исполнением своих обязанностей.
3. Избрать совет МКД в соответствии со ст.161.1 ЖК РФ в количестве 3-х человек: Алексееву Ольгу Алексеевну (кв.57), Дубовскову Татьяну Владимировну (кв.20), Янушкевич Светлану Александровну (кв. 46).
4. Наделить полномочиями совет многоквартирного дома на подписание актов выполненных работ по текущему ремонту.
5. Утвердить положение о совете и председателе совета многоквартирного дома.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Выбрать в качестве председателя собрания: Алексееву Ольгу Алексеевну (кв. 57), в качестве секретаря собрания: Дубовскову Татьяну Владимировну (кв. 20).

Голосовали: за – 87,2 % голосов, против – 4,3 % голосов, воздержались – 8,5 % голосов.

Решили: Выбрать в качестве председателя собрания: Алексееву Ольгу Алексеевну (кв. 57), в качестве секретаря собрания: Дубовскову Татьяну Владимировну (кв. 20).

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Освободить Филиппову Галину Александровну от должности председателя совета многоквартирного дома, в связи с ненадлежащим исполнением своих обязанностей.

Голосовали: за – 83,6 % голосов, против – 7,5 % голосов, воздержались – 8,9 % голосов.

Решили: Освободить Филиппову Галину Александровну от должности председателя

совета многоквартирного дома, в связи с ненадлежащим исполнением своих обязанностей.

3. По третьему вопросу повестки дня предложено:

Избрать совет МКД в соответствии со ст.161.1 ЖК РФ в количестве 3-х человек: Алексееву Ольгу Алексеевну (кв.57), Дубовскову Татьяну Владимировну (кв.20), Янушкевич Светлану Александровну (кв. 46).

Голосовали: за – 89,6% голосов, против – 6,5 % голосов, воздержались – 3,9 % голосов.

Решили: Избрать совет МКД в соответствии со ст.161.1 ЖК РФ в количестве 3-х человек: Алексееву Ольгу Алексеевну (кв.57), Дубовскову Татьяну Владимировну (кв.20), Янушкевич Светлану Александровну (кв. 46).

4. По четвертому вопросу повестки дня предложено:

Наделить полномочиями совет многоквартирного дома на подписание актов выполненных работ по текущему ремонту.

Голосовали: за – 89,6% голосов, против – 6,5 % голосов, воздержались – 3,9 % голосов.

Решили: Наделить полномочиями совет многоквартирного дома на подписание актов выполненных работ по текущему ремонту.

5. По пятому вопросу повестки дня предложено:

Утвердить положение о совете и председателе совета многоквартирного дома.

Голосовали: за – 89,6% голосов, против – 6,5 % голосов, воздержались – 3,9 % голосов.

Решили: Утвердить положение о совете и председателе совета многоквартирного дома.

Приложение:

1. Сообщение о проведении собрания.
2. Реестр собственников помещений в МКД № 37 по пр. Курчатова.
3. Список собственников, принявших участие голосовании.
4. Решения собственников помещений МКД № 37 по пр. Курчатова – 93 шт.

Председатель общего собрания Ольга Алексеева О.А. 28.02.2025г.

Секретарь общего собрания Дубовскова Т.В. 25.02.2025г.

