

Протокол № 1-Э-4624
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г.Волгодонск, ул. Энтузиастов д.46
проведенного в форме заочного голосования

ул.Энтузиастов д.46
место проведения

«14» июня 2024 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе:
Титовой Натальи Михайловны, собственника кв.132, договор на передачу квартиры в собственность
№41259 от 13.04.2001

Общая площадь многоквартирного дома – 7828,1 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 7086,5 кв.м, в том числе площадь жилых помещений,
находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 60,7 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений – 148,2 кв.м,

Общее количество голосов собственников помещений в МКД – 7234,7 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: «27» мая 2024 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 14.06.2024 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул.Энтузиастов д.46, кв.132

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 3714,5 кв.м.
(51,4 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

Выбрать в качестве председателя собрания: Титову Наталью Михайловну (кв.132), в качестве
секретаря собрания: Павлову Людмилу Николаевну (кв.133).

Утвердить плату по договору управления МКД с 01.07.2024 года на 1 год за содержание жилого
и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 17 руб. 95 коп. за
1 кв.м.; управление МКД в размере 2,65 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 7 руб.
содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Избрать Титову Наталью Михайловну председателем и Павлову Людмилу Николаевну
секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 100% голосов, против – 0% голосов, воздержались – 0% голосов.

Решили: Избрать Титову Наталью Михайловну председателем и Павлову Людмилу
Николаевну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Утвердить плату по договору управления МКД с 01.07.2024 года на 1 год за содержание жилого
и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 17 руб. 95 коп. за
1 кв.м.; управление МКД в размере 2,65 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 7 руб.
содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 91,7% голосов, против – 4,5% голосов, воздержались – 3,8% голосов.

Решили: Утвердить плату по договору управления МКД с 01.07.2024 года на 1 год за
содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере
17 руб. 95 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,65 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт
в размере 7 руб. 00 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при
использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Председатель общего собрания

Н.М. Титова

Н.М. Титова

Секретарь общего собрания

Л.Н. Павлова

Л.Н. Павлова