

Протокол № 1-30/17-7-23
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г. Волгодонск, ул. 30 лет Победы, д. 7
проведенного в форме заочного голосования

ул. 30 лет Победы, д. 7

«29» ноября 2023 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: ООО УК «ЖИЛСТРОЙ» ОГРН 1146174001907, ИНН 6143084338.

Общая площадь многоквартирного дома – 4 447,90 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 3972,50 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 3972,50 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: «16» ноября 2023 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 29.11.2023г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул. 30 лет Победы, д. 7, кв. 64

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 2151,47 кв.м. (54,2 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Дук Олега Анатольевича (кв.64), в качестве секретаря собрания: Кольцову Галину Борисовну (кв.73).
2. Утвердить условия дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом и заключить дополнительное соглашение с 01.12.2023 года с ООО УК «ЖИЛСТРОЙ».
3. Дать согласие на санитарную и другие виды обрезки деревьев и кустарников, вырубку аварийно-опасных, сухостойных деревьев и кустарников.
4. Утвердить способ уведомления собственников помещений о проведении общего собрания путем размещения сообщений на информационных досках в подъездах, около подъездов.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

- 1. По первому вопросу повестки дня предложено:**

Выбрать в качестве председателя собрания: Дук Олега Анатольевича (кв.64), в качестве секретаря собрания: Кольцову Галину Борисовну (кв.73).

Голосовали: за – 94,9 % голосов, против – 1,6 % голосов, воздержались – 3,5 % голосов.

Решили: Выбрать в качестве председателя собрания: Дук Олега Анатольевича (кв.64), в качестве секретаря собрания: Кольцову Галину Борисовну (кв.73).

- 2. По второму вопросу повестки дня предложено:**

Утвердить условия дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом и заключить дополнительное соглашение с 01.12.2023 года с ООО УК «ЖИЛСТРОЙ».

Голосовали: за – 98,7 % голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 1,3 % голосов.

Решили: Утвердить условия дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом и заключить дополнительное соглашение с 01.12.2023 года с ООО УК «ЖИЛСТРОЙ».

- 3. По третьему вопросу повестки дня предложено:**

Дать согласие на санитарную и другие виды обрезки деревьев и кустарников, вырубку аварийно-опасных, сухостойных деревьев и кустарников.



Голосовали: за – 97,5 % голосов, против – 2,5 % голосов, воздержались – 0 % голосов.

Решили: Дать согласие на санитарную и другие виды обрезки деревьев и кустарников, вырубку аварийно-опасных, сухостойных деревьев и кустарников.

4. По четвертому вопросу повестки дня предложено:

Утвердить способ уведомления собственников помещений о проведении общего собрания путем размещения сообщений на информационных досках в подъездах, около подъездов.

Голосовали: за – 100 % голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 0 % голосов.

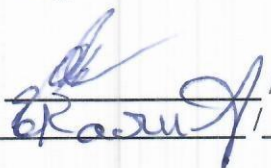
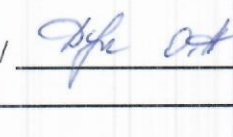
Решили: Утвердить способ уведомления собственников помещений о проведении общего собрания путем размещения сообщений на информационных досках в подъездах, около подъездов.

Приложение:

1. Сообщение о проведении собрания.
2. Реестр собственников помещений в МКД № 7 по ул. 30 лет Победы.
3. Список собственников, принявших участие голосовании.
4. Решения собственников помещений МКД № 7 по ул. 30 лет Победы – 70 шт.
5. Проект дополнительного соглашения к договору управления МКД.
6. Акт от 08.12.2023г.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

29.11.2023г.

29.11.2023г.