

Протокол № 1-7-9-23
**общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г.Волгодонск, ул. Энтузиастов д.9
проведенного в форме заочного голосования**

ул.Энтузиастов д.9
место проведения

«30» ноября 2023 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе:
ООО УК «ЖИЛСТРОЙ» ОГРН 1146174001907

Общая площадь многоквартирного дома – 4343,0 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 3839,18 кв.м..

Общая площадь нежилых помещений – 31,6 кв.м., в том числе площадь нежилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 15,5 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 3870,78 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: «23» ноября 2023 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 30.11.2023 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул.Энтузиастов д.9, почтовые ящики кв.19, 37

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 2180,71 кв.м. (56,3 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Ольховского Сергея Николаевича (кв.65), в качестве секретаря собрания: Скворцову Дарью Николаевну (кв.37).

2. Утверждение и заключение дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом с ООО УК «ЖИЛСТРОЙ».

3. Согласие на санитарную и другие виды обрезки деревьев и кустарников, вырубку аварийно-опасных, сухостойных деревьев и кустарников.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Избрать Ольховского Сергея Николаевича (кв.65) председателем и Скворцову Дарью Николаевну (кв.37) секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 100% голосов, против – 0% голосов, воздержались – 0% голосов.

Решили: Избрать Ольховского Сергея Николаевича (кв.65) председателем и Скворцову Дарью Николаевну (кв.37) секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

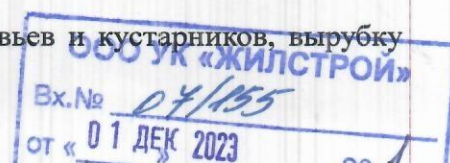
Утвердить и заключить дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом с ООО УК «ЖИЛСТРОЙ».

Голосовали: за – 100% голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 0% голосов.

Решили: Утвердить и заключить дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом с ООО УК «ЖИЛСТРОЙ».

3. По третьему вопросу повестки дня предложено:

Дать согласие на санитарную и другие виды обрезки деревьев и кустарников, вырубку аварийно-опасных, сухостойных деревьев и кустарников.



Голосовали: за – 100 % голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 0% голосов.
Решили: Дать согласие на санитарную и другие виды обрезки деревьев и кустарников, вырубку аварийно-опасных, сухостойных деревьев и кустарников.

Приложение:

1. Сообщение о проведении собрания.
2. Реестр собственников помещений в МКД.
3. Список собственников, принявших участие в заочном голосовании.
4. Решения собственников помещений МКД – 68 шт.
5. Проект дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом.

Председатель общего собрания _____ / Дуровский С.Н. 30.11.2023
Секретарь общего собрания _____ / Шарова Д.И. 30.11.2023