

Протокол № 1-7-26-23
**общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г.Волгодонск, ул. Энтузиастов д.26
проведенного в форме заочного голосования**

ул.Энтузиастов д.26
место проведения

«24» ноября 2023 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.
Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе:
ООО УК «ЖИЛСТРОЙ» ОГРН 1146174001907
Общая площадь многоквартирного дома – 7155,5 кв.м.
Общая площадь жилых помещений – 7133,3 кв.м,
Общая площадь нежилых помещений – 46,4 кв.м,
Общее количество голосов собственников помещений в МКД – 7179,7 кв.м. (100% голосов).
Дата начала голосования: «09» ноября 2023 года
Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 24.11.2023 год
Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул.Энтузиастов д.26, кв.85, кв.144
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 4585,71 кв.м.
(63,9 % голосов).
Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Перчикову Ирину Леонидовну (кв.85), в качестве секретаря собрания: Лобанову Викторию Федоровну (кв.144).
2. Утверждение и заключение дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом с ООО УК «ЖИЛСТРОЙ».
3. Согласие на санитарную и другие виды обрезки деревьев и кустарников, вырубку аварийно-опасных, сухостойных деревьев и кустарников.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Избрать Перчикову Ирину Леонидовну (кв.85) председателем и Лобанову Викторию Федоровну (кв.144) секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 100% голосов, против – 0% голосов, воздержались – 0% голосов.

Решили: Избрать Перчикову Ирину Леонидовну (кв.85) председателем и Лобанову Викторию Федоровну (кв.144) секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Утвердить и заключить дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом с ООО УК «ЖИЛСТРОЙ».

Голосовали: за – 100% голосов, против – 0% голосов, воздержались – 0% голосов.

Решили: Утвердить и заключить дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом с ООО УК «ЖИЛСТРОЙ».

3. По третьему вопросу повестки дня предложено:

Дать согласие на санитарную и другие виды обрезки деревьев и кустарников, вырубку аварийно-опасных, сухостойных деревьев и кустарников.

Голосовали: за – 100 % голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 0% голосов.

Решили: Дать согласие на санитарную и другие виды обрезки деревьев и кустарников, вырубку аварийно-опасных, сухостойных деревьев и кустарников.

Приложение:

1. Сообщение о проведении собрания.
2. Реестр собственников помещений в МКД №26 по ул.Энтузиастов.
3. Список собственников, принявших участие в заочном голосовании.
4. Решения собственников помещений МКД №26 по ул.Энтузиастов– 155 шт.
5. Проект дополнительного соглашения к договору управления МКД.

Председатель общего собрания *Иванов И.И.* / *Петринова И.* 24.11.2023г
Секретарь общего собрания *Ф.И.* / *Лобасова С.С.* 24.11.2023г

