

Протокол № 1-4-14-23
**общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г.Волгодонск, ул.Черникова д.14
проведенного в форме заочного голосования**

ул.Черникова д.14

«16» ноября 2023 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание проводится по инициативе: ООО УК «ЖИЛСТРОЙ» ОГРН 1146174001907

Общая площадь многоквартирного дома – 8669,4 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 7204,7 кв.м, в том числе площадь жилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 119,7 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, - 461,7 кв.м., в том числе площадь жилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 0 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД – 7666,4 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: 01.11.2023 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 16.11.2023 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул.Черникова д.14, кв.9

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 4018,3 кв.м. (52,4 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Гробушкину Светлану Степановну (кв.29), в качестве секретаря собрания: Караськину Светлану Евгеньевну (кв.9).

2. Утверждение и заключение дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом, в части включения в раздел 3.1 договора, Управляющая организация обязана, пункт 3.1.45: заключить со специализированной организацией договор о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Избрать Гробушкину Светлану Степановну (кв.29) председателем и Караськину Светлану Евгеньевну (кв.9) секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 100% голосов, против – 0%голосов, воздержались – 0% голосов.

Решили: Избрать Гробушкину Светлану Степановну (кв.29) председателем и Караськину Светлану Евгеньевну (кв.9) секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Утвердить и заключить дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом, в части включения в раздел 3.1 договора, Управляющая организация обязана, пункт 3.1.45: заключить со специализированной организацией договор о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме.

Голосовали: за –100 % голосов, против – 0 % голосов, воздержались - 0 % голосов.

Решили: Утвердить и заключить дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом, в части включения в раздел 3.1 договора, Управляющая организация обязана, пункт 3.1.45: заключить со специализированной организацией договор о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме.

Приложение:

1. Сообщение о проведении собрания.
2. Реестр собственников помещений в МКД №14 по ул.Черникова.
3. Список собственников, принявших участие в общем собрании.
4. Решения собственников помещений МКД №14 по ул.Черникова – 136 шт.

Председатель общего собрания _____

Секретарь общего собрания _____

Гробушкина С.С.
Караськина С.Е.

16.11.2023
16.11.2023

