

Протокол № 2-М-57-23
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г. Волгодонск, пр. Мира, д. 57
проведенного в форме заочного голосования

пр. Мира, д. 57

«06» июня 2023 год

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: Ромашов Виктор Матвеевич собственник кв. № 20 на основании Свидетельства о государственной регистрации права 61/61-10/047/2005-74 от 08.07.2005г.

Общая площадь многоквартирного дома – 1975,6 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 1715,40 кв.м, в том числе площадь жилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 0 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 1715,40 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: «31» мая 2023 год.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 06.06.2023г. до 12-00

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: пр. Мира, д. 57, кв. 20

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 1117,38 кв.м. (72,1 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Ромашова Виктора Матвеевича (кв.20), в качестве секретаря собрания: Костромина Александра Николаевича (кв.2).
2. Выбор счетной комиссии в составе 2-х человек: Алейникова Раиса Ивановна (кв. 21), Кузнецова Татьяна Николаевна (кв. 14).
3. О передаче в аренду ООО «Армада» общедомового имущества (часть кровли площадью 5 (кв.м.) сроком на 11 месяцев, с установкой арендной платы в размере 20 000 рублей в месяц, в целях размещения оборудования базовой станции сотовой связи ООО «Т2 Мобайл», 4G/LTE.
4. Поручить ООО УК «ЖИЛСТРОЙ» заключить договор от имени собственников договор аренды с ООО «Армада», собранные средства направлять на статью «Текущий ремонт».

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

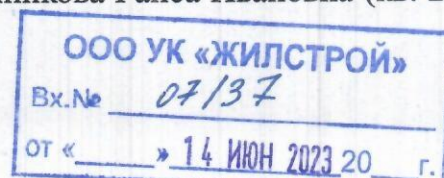
Выбрать в качестве председателя собрания: Ромашова Виктора Матвеевича (кв.20), в качестве секретаря собрания: Костромина Александра Николаевича (кв.2).

Голосовали: за – 100 % голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 0 % голосов.

Решили: Выбрать в качестве председателя собрания: Ромашова Виктора Матвеевича (кв.20), в качестве секретаря собрания: Костромина Александра Николаевича (кв.2).

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Выбор счетной комиссии в составе 2-х человек: Алейникова Раиса Ивановна (кв. 21), Кузнецова Татьяна Николаевна (кв. 14).



Голосовали: за – 100 % голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 0 % голосов.

Решили: Выбрать счетную комиссию в составе 2-х человек: Алейникова Раиса Ивановна (кв. 21), Кузнецова Татьяна Николаевна (кв. 14)

3. По третьему вопросу повестки дня предложено:

Передать в аренду ООО «Армада» общедомового имущества (часть кровли площадью 5 (кв.м.) сроком на 11 месяцев, с установкой арендной платы в размере 20 000 рублей в месяц, в целях размещения оборудования базовой станции сотовой связи ООО «Т2 Мобайл», 4G/LTE.

Голосовали: за – 97,9 % голосов, против – 2,1 % голосов, воздержались – 0 % голосов.

Решили: Передать в аренду ООО «Армада» общедомового имущества (часть кровли площадью 5 (кв.м.) сроком на 11 месяцев, с установкой арендной платы в размере 20 000 рублей в месяц, в целях размещения оборудования базовой станции сотовой связи ООО «Т2 Мобайл», 4G/LTE.

4. По четвертому вопросу повестки дня предложено:

Поручить ООО УК «ЖИЛСТРОЙ» заключить договор от имени собственников договор аренды с ООО «Армада», собранные средства направлять на статью «Текущий ремонт».

Голосовали: за – 97,9 % голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 2,1 % голосов.

Решили: Поручить ООО УК «ЖИЛСТРОЙ» заключить договор от имени собственников договор аренды с ООО «Армада», собранные средства направлять на статью «Текущий ремонт».

Приложение:

1. Сообщение о проведении собрания.
2. Реестр собственников помещений в МКД № 57 по пр. Мира.
3. Список собственников, принявших участие в заочном голосовании.
4. Решения собственников помещений МКД № 57 по пр. Мира – 43 шт.

Председатель общего собрания В.И. Рамашев / Рамашев В.И. 06.06.2023

Секретарь общего собрания М.И. Кофтин / Кофтин А.И. 06.06.2023

Члены счетной комиссии Алейникова Р.И. / Алейникова Р.И. 06.06.2023

Члены счетной комиссии Кузнецова Т.Н. / Кузнецова Т.Н. 06.06.2023